



# 溪畔家园地下车库俩“泉眼”

## 半年多天天冒清水

管线、电缆泡水里，物业、开发、供水公司都说不归自己管

□本报记者 董琳 文/摄

“大楼地基泡在水里，地沟里的管线和电缆泡在水里，这样的日子让我们楼上的居民忧心忡忡……”近日，家住道里区溪畔家园小区的孙先生给本报打来电话，称小区地下车库“汨汨”冒水已经半年有余，原本可以从小区穿行至院外的路，居民不得不趟水通行，地库的车位也无法使用。可就是这样也没人修，甚至搞不清水从何处来。



高层2号楼的地下车库不断往外冒水。

## 雨水溅到车里 出租车路中央别停公交车

本报讯（记者 黄晏君）26日7时40分许，343路公交车驾驶员朱女士驾车运行至香坊区学府路与前宏路路口等信号灯时，一辆出租车突然从左侧车道向右侧变道斜停在公交车车头前，挡住了公交车的去路。的哥下车后不让公交车走，理由是公交车将积水溅到出租车里，让公交司机拿钱擦车，否则不能走。

通过目击者提供的视频可以看到，343路公交车上拉载着很多乘客，车辆停在路中间，一辆宏达出租车公司的出租车压白色单实线斜停在公交车车头前。虽然公交车内的乘客很着急，但是，这名出租车驾驶员下车后抽着烟就是不肯离开，一车乘客上班出行被耽误，随后公交车女驾驶员拨打了报警

电话。

据公交车驾驶员朱女士介绍，26日早晨下雨，她开车在平房终点7时02发车，大约7时40分左右运行到学府路与前宏路交口等信号灯。当时，公交车和前车有一定间距，这时一辆出租车就加塞进来了。当时，她以为出租车要往前宏路里拐弯，也没在意。变灯后这名的哥就下车了，说公交车行驶时溅到他车上水了。

当时，朱女士向这名的哥解释：“这刚下完雨，行驶中崩到点水也是再所难免的。”

市民张女士说，这名50多岁的哥当时就不走了，要公交司机拿钱擦车，后来女司机拨打了报警电话。8时许，在朝阳派出所民警干预下，的哥驾车离去。

新闻110线索提供



视频截图

### 半年多了 3个水泵每天连轴转抽水

24日，记者来到溪畔家园，从埃德蒙顿路75号进入，乘电梯至地下车库，一股霉味便扑面而来。车库四面墙壁已霉迹斑斑，用手触摸有明显的潮湿感。孙先生带记者来到冒水最严重的自来水二次加压泵房。在泵房外墙根处，记者看到一个人工凿开的小洞，从里面不停地往外流水。孙先生一边指着地上的冒水点

一边对记者说，“你看，这是一个，里面还有一个，俩‘泉眼’24小时不停冒水，清清亮亮的，没有臭味，应该不是来自下水管。”

看管地库的工作人员陈师傅说，他用3个水泵每天连轴向外抽水，已经有半年多了，这样源源不断的清水很像是自来水。

随后，孙先生带记者来到小区物业办公室，通奥物业的车经

理向记者介绍了小区的情况。“小区位置处在何家沟边，小区内的楼有高低差，目前冒水的是高层2号楼的地下库。这个位置是整个小区的最低点，之前也有小漏、小冒。可以说，冒水这种情况长期存在，现在小区整个地沟处于饱和状态，供水管线、供热管线，包括一些线缆都泡在水里。”

### 水从何处来 三方都说责任不在自己

车经理表示，业主来找物业，但物业无能为力。“因为地下车库的产权不是物业的，当初开发单位北方开发公司没有交接给物业，所以地库冒水给小区业主带来的不便和危害，应该由产权单位负责。另外，可以确定的是冒出的水不是来自下水管线，而小区的供水归哈尔滨供水集团道里供水公司，管线维护由他们负责维护，所以就是物业想弄也没有这个权限。”

记者随后联系到地库的产权单位北方开发公司，一位姓王的经理在电话里向记者讲述了他们的观点。王经理说：“地库的产权虽然是我们的，但是，水泵房以及里面的设备是给小区居民供水用的，归小区居民共有，不属于我们公司，而且完全开放，不由公司管理。水房多年来一直有渗漏，我们也是受害者。今年情况开始严重，我们投入三

台水泵轮流往外抽水，车库使用也受到影响。希望物业和供水公司尽快解决，我们会全力配合。”

物业与开发公司在漏水点的产权方面存在分歧，但是，他们一致认为冒水的问题应该由供水公司解决。于是，记者又联系到哈尔滨供水集团道里供水分公司二次供水指挥部负责人张恩武。

张恩武给记者提供了一份关于溪畔家园高层地下车库地面返水情况的报告。其中说明，在7月份的时候，供水公司曾对溪畔家园高层地下车库（泵房）地面返水情况进行排查。溪畔家园小区于2018年进行了二次供水改造，其中两栋高层未纳入改造计划，根据《哈尔滨市城市供水条例》相关规定，现小区高层供水管线及设施仍由产权单位负责维护管理。为了查找原因，供水曾进行停水实验，在多层停

水24小时、高层停水30小时的情况下，地下车库（泵站）地面返水点、漏水流量及反水压力无任何变化，由此可以排除供水公司管线漏水造成地面返水的情况。同时，供水公司还提取了冒水点水样进行过水质检测，检测报告显示溪畔家园地库水样总硬度472、电导率773，疑似地下水。“通过我们的排查，我们认为该小区供水的市政管线没有漏水的情况。”张恩武告诉记者。

不是上水也不是下水，那么，这源源不断的水从何处来？为了尽快解决问题，新华街道办事处协调物业公司、产权单位、供水公司及居民代表一同坐下来研究方案。埃德蒙顿路社区的丁主任告诉记者，社区在努力协调，希望能先把冒水处挖开，到时候哪里冒的水就能弄清楚了，是谁的责任由谁负责。可是，由谁来先开挖，却始终是个难题。

## 两人采山货失联一天多 无人机搜索5000公顷寻到

本报讯（记者 王铁军）24

日15时许，伊春市上甘岭森工集团青林场分公司的两名职工在上山采摘山货时迷山失联，地方搜救队伍多次搜救未果。25日15时，接到伊春市友好区应急管理局情况通报后，黑龙江省森林消防总队伊春市森林消防支队迅速抽调指战员30名、车辆3台，携带无人机、对讲机、单兵定位终端等救援装备器材50余件套，前往失联地区执行搜救任务。

救援队到达任务区域后，第一时间与地方指挥员对接，救援人员结合失联人员走失区域位置坡度陡、气候多变、林内枝叶茂密等实际情况，合理制定搜救方案，采用无人机空中红外侦查、喊话器呼叫、汽车鸣笛、地面拉网式排查等

方式进行搜救，并根据搜救实时情况反馈及时调整搜救方案。

经过两个多小时的紧张搜寻，当日18时30分，救援队通过无人机红外勘测，发现两处“热点”，确定为两名被困失联人员。由于地形为沟塘塔头，夜间视线受阻，徒步机动速度缓慢，救援队于19时25分成功寻找到2名受困者，经检查询问后，确定二人身体状况良好。21时30分，将2名受困者安全移交给家属。

目前，参与救援人员均安全归建，搜救任务圆满完成。据了解，此次搜救任务，搜救人员徒步搜寻8公里，无人机搜寻5024公顷，自入山搜救到找到被困人员仅用5个小时。