

# 供热管泄漏电梯被泡停 半月未修复

## 哈热电:保险公司对电梯维修金额有异议无法赔付,可走法律途径解决

□本报记者 刘述波

居民

### “泡停”电梯半月未修 只能步行上下楼

10月13日,四季柏悦小区2号楼开始供热试水,但供热管线发生泄漏,楼里4部电梯停了3部,很多居民只能爬楼梯。物业紧急抢修后,其中2部电梯故障排除,剩余1部梯至今未修好。

居民于女士介绍,2号楼是42层的高层,在早晚出入高峰时段,原本4部电梯搭乘都很紧张,眼下少了一部,搭乘就更困难了,她赶时间上班,每天都是步行下楼。为此,2号楼居民多次向物业、供热等相关部门反映,但问题到现在也没能解决。

10月29日,记者来到四季柏悦小区2号楼,在公示栏内,记者看到由哈尔滨金亚物业公司张贴的《电梯停梯通知》:“因供热试水6层供热阀门跑水导致1号电梯底坑积水,为广业主乘梯安全,现1号电梯暂时停运。”

负责小区物业的金亚物业赵经理告诉记者,10月13日小区供热试水当天,从6楼一下涌出大量水灌入电梯井。为了尽快修复电梯,他们联系了电梯维保公司,很快将两部问题较小的电梯进行了修复。但1号梯由于主板等电子元件被烧,电梯维保公司评估,修复需要2万多元,他们第一时间向哈热电供热公司发函。“但对方说要走保险,如果保险赔不了,就去起诉他们公司,一直到现在也没有结果。”

哈热电

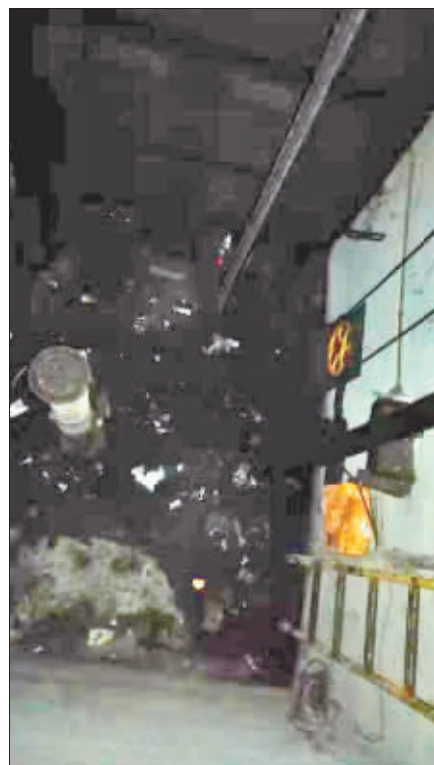
### 保险对维修金额有异议 可以去起诉

10月29日,记者联系上负责四季柏悦小区供热的哈热电供热公司十所工作人员。该工作人员表示:“是我们的供热管线泄漏造成了电梯损坏停运。但我们所只负责供热管线的维修,至于电梯的维修需由保险公司承担,我们管不了。”随后将该公司负责保险事宜的赵姓工作人员的电话提供给记者。

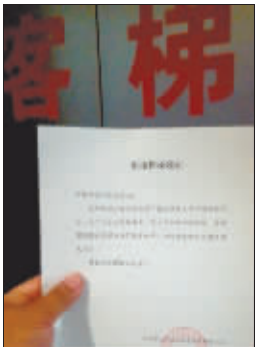
记者拨通电话后,赵姓工作人员告诉记者:“保险公司出险了,但对物业提出的维修金额有异议,所以无法赔付。”他建议:“要想电梯能尽快投用,物业和维保公司可以先垫资把电梯修好,然后到法院起诉我们供热公司,到时法院判多少我们就赔多少。”

对此,金亚物业的赵经理介绍,“在保险公司出险后,我们提出,若哈热电对维保公司提出的维修金额不认可,哈热电也可以自行维修。但哈热电方面的态度是:保险赔不了,只能对他们起诉。”

对此,本报将继续予以关注。



1号电梯底坑积水。



物业张贴的《电梯停梯通知》。

# 78辆大货车闯红灯被曝光 交警一夜查处货车违法180余件



交警夜查大货车。 交警部门供图

本报讯(高阳 记者 孙莹)近期,哈市交警部门深入推进全市交通运输行业安全生产风险大排查隐患大整治攻坚行动,重点打击超载超速、闯红灯、逆行、遮挡号牌等违法行为。在10月29日专项夜查行动中查出货车违法180余件,并对近期78辆闯红灯货车进行集中曝光。

10月29日晚,哈市交警部门开展夜查行动。其中,交警太平大队对天恒大街、先锋路、松浦大桥等货运车辆集中通行道路开展整治。20时许,执勤警力在水源路沿线巡逻时发现4辆货车“组团”违反禁行时间上道,同时均涉嫌超载,交警上前截停,不料其中两名驾驶人竟弃车逃离,结果被现场警力逐一控制。

经询问,黑MN4390号、黑MN6077号、黑MN0190号(均为黄牌)等4辆货车拉载的均为石料,为了多拉快跑,便不顾安全提前闯禁行上道。同时经过对称单据的核查,几辆车均存在超载30%以下违法行为,最终各被合并处以罚款300元、驾驶证记6分的处罚。其中一名驾驶人已累计记满14分,将直接下岗,

在参加学习教育后才能重新取得货车驾驶资质。

当晚21时10分许,执勤警力在天恒大街沿线巡逻时发现,黑KA1566号(黄牌)货运车辆在行经第四十五中学门前信号灯时,遇到红灯竟然没有减速,而是径直通过路口。交警将该车截停,经询问,驾驶人对自己的违法行为全部承认,并辩称自己想刹车已经来不及了,所以冲了过去。交警对其进行了严厉的批评教育,并处以罚款200元、驾驶证一次记6分的处罚。

交警部门对近期集中闯红灯的78辆违法货车集中曝光,并提示广大货运车辆驾驶人要严格遵守交通安全法律法规,坚决杜绝闯红灯、超载超速等严重交通违法行为,保证号牌清晰、规范运输,预防交通事故的发生。



扫码

查违法货车

# 走失多日的七旬市民回家了 是好心路人给送到派出所的

本报讯(记者 王铁军)10月30日,市民杨女士向记者反映,她的公公走失多日,多亏遇到好心的路人将其送到派出所,才使得一家人团圆。

76岁的孙玉廷患有小脑萎缩,10月26日,他在南岗区红旗大街与淮河路交叉口附近走失,当时身上没带身份证,也没有手机和现金。家属发现后四处寻找未果,许多网友帮忙转发寻人信息。

杨女士说,后来家人接到派出所民

警的电话将接孙玉廷回家,并得知是一名中年男子将其送到派出所的。事后,家人给这位好心人打电话,再三表示要当面感谢,可对方就是不愿留下姓名。

杨女士告诉记者,这位好心人好像是一名退伍军人,他说做好事不为让人感谢,当时他路过一曼街看见孙玉廷独自坐在路边,心里很不是滋味,于是上前询问是不是遇到了困难,一问是找不到家了,便给送到附近的邮政派出所。

# 有房有公司家里还有地? 女子被“网恋男神”骗走15.5万

本报讯(记者 王铁军)自称有水果店、有房产、还有公司……痴情女子被“高富帅”网恋男友骗走15.5万元。

日前,女子张某到垦区公安局七星派出所报案称,自己通过微信认识网友宫某,在5个月内被诈骗15.5万元。民警立即开展侦查,最终于10月23日在建三江某小区内将犯罪嫌疑人宫某抓获。

经审讯,犯罪嫌疑人宫某对其诈骗的犯罪事实供认不讳,并交代2020年7

月左右在微信群里添加了被害人张某微信,接触一段时间后确立了男女朋友关系。宫某谎称自己沈阳有水果店、哈尔滨有房产、佳木斯有公司,家里种植水稻地,以“高富帅”形象来取得张某信任,后以搞网络金融投资来帮张某挣钱为由实施诈骗,累计骗款15.5万元,被宫某用以偿还个人债务以及生活挥霍。

目前,该犯罪嫌疑人已被刑事拘留,案件正在进一步侦办中。

# 无产权证照房屋情况公示

为进一步规范房屋征收补偿工作程序,切实保护群众合法权益,现将道外区陶瓷三期棚改项目拟征收无产权证房屋情况对外公示,公示期为三天(2021年11月1日—2021年11月3日),欢迎广大群众对公示内容真伪情况进行监督举报。对公示期内有人反映问题的无产权证房屋,指挥部将认真调查核实并依法依规处理。对公示期内无人反映问题的无产权证房屋,将把相关房屋征收补偿收益给付主张权利人。对主张权利人弄虚作假、骗取征收补偿收益的,所签征收补偿协议一律作废,并由主张权利人承担一切法律责任。对涉嫌违法犯罪的,将交由公安机关追究其刑事责任。

序	房屋地址	房屋喷号	主张权利人	建筑面积
1	道外区光声巷10号8门	2-152	张双	11.90㎡
2	道外区更新街光声巷2号	2-304	李丽艳	6.0㎡

特此公示。

道外区陶瓷三期棚改项目指挥部 2021年11月1日