



帮你办 帮你问



热线电话 18246099110

市场装修窗改门 楼上居民有点慌

执法部门约谈市场负责人,要求限期报备或整改



楼下装修多处窗改门 楼上居民担心安全隐患

□本报记者 张智威 文/摄

“开始以为只是装修,谁知他们一气把六七处窗户拆改成了门”。近日,家住哈市道外区桦树街的李先生向记者反映,他家楼下的市场进行改造,同时将多处窗户改成了门,这让楼上居住的居民们“心慌慌”,担心楼体出现安全问题。

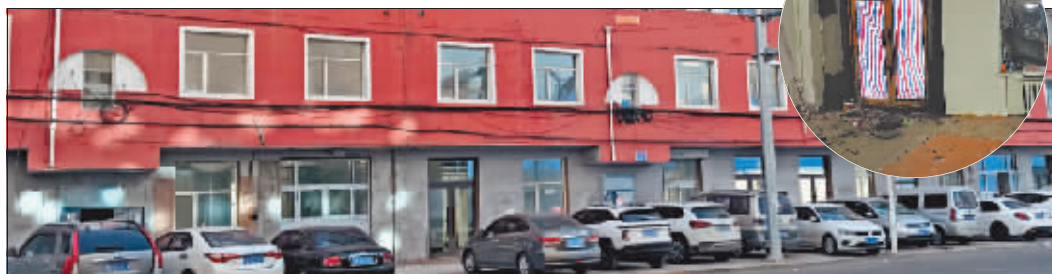
根据市民投诉,记者近日来到了桦树街168号附近的“桦树街综合批发市场”,发现该楼一、二层为市场,楼上是民宅。一楼近百米长的楼体上开了十余处门,门大多是崭新的,明显刚刚装好。有的屋内还有工人在打扫卫生,进行装修收尾。

李先生告诉记者,自己就住该楼楼上,“市场以前就有,不过已经停业多年了,今年装修准备重新开业,可没想到他们把这么多窗户改成了门。”李先生表示,因为装修时盖了苫布,所以居民们起初并没在意。后来声响太大,有细心的居民掀开苫布,才发现“窗改门”的问题。

“如果改一两个门,我们也不会这么紧张,可一下子改了六七个,这就让我们担心了。市场里面也被改成了多个隔断,估计要当门市房出租。”李先生说。对于窗改门的情况,李先生等居民向相关部门进行了反映。

执法部门约谈市场负责人 市场方称“已进行安全设计”

记者在市场内未能找到负责人,便来到哈尔滨市道外区综合执法局住建大队。该大队李队长表示,接到居民投诉后,工作人员立即展开调查,并约谈了市场负责人。“据调查,这个市场是由哈尔滨新一房地产开发公司建设使用的,已经有多



年历史。此次装修,该市场除了更换原有的门外,至少存在6处‘窗改门’的情况,市场负责人说,在施工前曾找设计单位进行过安全施工设计。”

“窗改门”并未备案 被要求限期报备或整改

李队长表示,根据《建设工程质量管理条例》相关规定,“非住宅房屋装饰装修需要变动建筑主体或者承重结构的,房屋使用安全责任人应当委托原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位出具设计方案,并委托具有相应资质的施工单位施工。装饰装修工程依法应当办理施工许可证的,未取得施工许可证不得施工。”

《条例》还规定:“非住宅房屋装饰装修需要变动建筑主体或者承重结构且依法可不办理施工许可证的,房屋使用安全责任人应当在施工前将房屋权属证明、装饰装修设计方案、施工合同和施工

方案报送区县(市)住房和城乡建设主管部门备案。区县(市)住房和城乡建设主管部门应当对装饰装修施工质量和安全进行监督管理。”

据李队长介绍,经调查,该市场并未持相关手续到住房和城乡建设主管部门备案就进行了施工。目前,该市场负责人提供了一份设计单位出具的安全设计方案的报告,并表示下一步将去住建部门补办手续。李队长说,目前,道外住建大队已经通知市场负责人,如果在规定期限内未能补办手续,将依照相关法规对市场的“窗改门”行为进行处罚整改。

本报将继续关注此事。



迎元旦庆新春 快乐8 奖上奖

龙江福彩派奖活动快乐加倍

福彩·推荐 迎元旦庆新春快乐8奖上奖

自福彩快乐8游戏在龙江上市以来,以玩法丰富、返奖率高等特点吸引越来越多的购彩者参与其中,为彩票市场注入了新的活力。为喜迎元旦、新春佳节,龙江福彩于2022年1月1日开始,对快乐8游戏开展“奖上奖”派奖活动,为支持和喜爱快乐8游戏的朋友们送上新年的惊喜与欢乐。

派奖活动采取对购买“选五四胆全托”单张彩票中奖购彩者进行“奖上奖”方式派奖,购彩者购买“选五四胆全托”单张彩票只要中奖,除获得相应奖金外,再中得派送奖金100元,派奖奖金共计300万元,派完为止。“选五四胆全托”投注方式,简单来说就是投注选五玩法时,选4个号码作胆码,另外7个号码作为拖码。根据快乐8的设奖规则,中2胆的奖金为54元,中3胆的奖金为534元,中4胆的奖金为17260元,龙江福彩“奖上奖”派奖活动使奖金再加码,快乐更加倍。

心动不如行动,快快参与到快乐8当中来吧!乘着派奖活动的东风,在弘扬公益奉献爱心的同时,充分享受参与的快乐,也不断收获惊喜。

福彩·宣传手册

理性购彩 量力而行 《中国福利彩票理性购彩宣传手册》发布

近日,中国福利彩票发行管理中心发布了《中国福利彩票理性购彩宣传手册》(以下简称《手册》),旨在宣传倡导健康的购彩理念,澄清非理性购彩者的心理误区,倡议购彩者量力而行、理性购彩。

《手册》涵盖福利彩票的属性及意义、福彩责任彩票含义、福彩未成年人保护措施、福彩游戏种类、非理性购彩心理、非理性购彩风险小测试、非理性购彩危害等7方面的内容,全面系统介绍了福利彩票坚持人民属性、国家属性、公益属性,始终秉承社会责任优先的理念,将社会责任融入业务运营各环节的有益实践,积极倡导“寓募于乐、多人少买、量力而行、理性购彩”的购彩理念。

福彩·百科 福彩“快乐8”游戏开奖直播工作流程是怎样的?

17:45检查开奖办公设备,开启演播厅大门,布置开奖现场,与公证人员确认保全监控运转情况。
17:50检查摇奖机是否正常,并在公证人员的监督下测试快乐8主备摇奖机。
20:30在公证人员监督下第二次测试快乐8主备摇奖机。
20:45配合公证人员按规定程序,选取当期快乐8正选摇奖球和备选摇奖球。
20:50在公证人员的监督下取出当期快乐8的正选用球和备用球,公证人员拆除摇奖球箱封条并监督工作人员按规定顺序将球装入预览架。

《手册》通过漫画、案例场景、自测小题目等方式,将福利彩票保护未成年人的措施和非理性购彩的心理误区、存在风险及危害等内容形象直观展现出来,通俗易懂,十分便于公众理解和传播。

中国福利彩票自1987年创立以来,始终把社会责任放在首位,将责任彩票建设贯穿到彩票发行销售管理工作的各个环节、各个方面,始终强调以人为本,切实维护购彩者的利益,倡导“寓募于乐、多人少买、量力而行、理性投注”的购彩理念,引导公众在不影响生计的情况下用零花钱购买彩票、奉献爱心,为社会福利事业和社会公益事业多作贡献。

21:20设定摇奖机启动程序。
21:24:30开奖现场进入5分钟倒计时准备。
21:29:30直播正式开始,开奖工作人员记录出球号码。
21:35:30摇奖结束后开奖工作人员、公证人员对外出球号码进行核对。
21:40在公证人员监督下将摇奖球收入球箱,公证人员密封后锁入保险柜。
21:45盖好摇奖机防尘罩,检查所有设备、电源并锁闭演播厅大门。
备注:福彩快乐8每日21:30在中国福彩网(福彩官网)进行网络直播开奖;新华网、新浪网、搜狐网、中彩网同步

福彩·公告 关于对连续60天未开机销售站点进行清理并注销经营地址的公告

哈尔滨市福利彩票发行中心决定对2021年10月份以来无销售的销售站在市福彩中心注册的经营地址全部予以注销。特此公告。

快乐8摇奖机

重量:140千克
高度:2.08米
宽度:0.72米
搅拌室直径:70厘米
底座以上材质:高强度有机玻璃
产地:法国
厂商:Ryo-Catteau
型号:Stresa
动力原理:利用内部电器工作,带动搅拌室后部两组搅拌臂逆向旋转,将摇奖球充分搅拌。



快乐8摇奖球

标准重量:66克
重量误差:每套摇奖球的平均重量一般约为66克,相较于平均重量,单个球重量的误差在±0.5克以内。
标准直径:50毫米
直径误差:每套摇奖球的平均直径约为50毫米,相较于平均直径,单个球直径误差在±0.5毫米以内。
制作原料:天然橡胶
颜色:10种颜色
球面数字个数:12个
数量:每套球包含80个球,共计两套正式摇奖球。
内部结构:实心结构
产地:法国
厂商:Ryo-Catteau

