



为求“保障”二婚找个大老伴儿 丧偶后遭老伴儿孙子索房产 一份“突来”遗嘱令她悔不当初

□本报记者 张智威

连日来,冯玉(化名)的心情好比是“屋漏偏逢连夜雨”,坐在生活了两年的房子内,看着桌上的一纸判决,她有些不知所措。她和丈夫王楠(化名)是暮年相识的半路夫妻,刚结婚两年,丈夫就生病去世了,她本想在丈夫留下的房子内颐养天年,没承想,却被一纸遗嘱公证书击碎了她的期望。前段时间,王楠的孙子王信(化名)拿着一纸遗嘱公证书告诉她,王楠此前早已立过遗嘱,此房产的唯一继承人是王信,现要求她搬离。

想着即将离开这个熟悉的地方,她环顾四周,这里曾记录着她与王楠生活的点滴,也有着她的愿望。然而,此时她心中更有种不平和懊恼,“他为什么不告诉我这房子已经立了遗嘱的事儿。”她甚至有些后悔,如果当初没有那些期待和欲望,今天的一切也就不会发生。

52岁女二婚嫁68岁“大哥” 只为将来有个“保障”

“我得承认,我当时是看中了他的条件。”与王楠结婚,是冯玉的第二次婚姻。第一次结婚,是她年轻时与一名姓朱的男子。“贫贱夫妻百事哀”,由于家境不好,两人常因生计发生矛盾,没几年就离婚了,也没有留下子女。此后,她一直一个人生活。在此期间,虽经人介绍,也相处过几个男朋友,但总是分分合合,没能走到最后。

年轻时还好,但随着年龄越来越大,整日看着空荡荡的屋子,难免觉得有点凄凉。“少时夫妻老来伴。”身边总有朋友劝她,“知道你现在多难吗?五十多岁了还租房子住,不管怎样,得为将来找个落脚保障啊?”此后这句话便深深埋在了她的心底。

经过反复思量,冯玉开始频繁通过各种婚介相亲,而她的目地很简单,“我想找个保障,必须得有独立住房。”终于,在媒人介绍下,一位名叫王楠的男人走进了她的视野。王楠丧偶多年,今年68岁,足足比时年52岁的她大了16岁,身体还不太好。

尽管不是太满意,但王楠却能满足冯玉的“硬指标”,他独自居住在道里区的一套三居室。同时,王楠很直接,也对冯玉提出了承诺和要求,“你如果感觉大哥还行,以后咱俩就在我的房子里住,房产证是我自己的名,你如果能好好照顾我,就有你一半,想住多久就住多久。”王楠表示,自己和子女基本不联系,多年来也是独自生活,找老伴儿一方面是想找个精神寄托,更为主要的是照顾自己将来的生活。

婚后两年丈夫去世 天降一份“遗嘱公证书”

看着手中崭新的结婚证,冯玉跟着王楠走出了民政局。当时的她,单纯地认为只要两个人结婚了,这套房子也就属于夫妻双方的共同财产了,这就是她多年来梦寐以求的“保障”。此时,两个人无论是因为“爱情”或是“各取所需”,事实上他们都已成了一家,而冯玉也如愿有了“自己的家”。

在接下来的日子里,冯玉按照“约定”照顾王楠的起居,一日三餐,洗衣做饭。尽管婚后她才逐步了解到王楠的脾气不太好,在家庭花销方面也斤斤计较,但为了维护好这个家,考虑到王楠的身体状况,冯玉也是尽量忍让。她觉得王楠把房子的一半都给她了,所以家里部分日常花销都是她承担的。

时光如梭,转眼两年过去了,王楠的身体开始每况愈下。一天傍晚,王楠突发心脑血管疾病去世。她立即将这一情况通知王楠的子女,经过几日操办,家人们送了王楠最后一程。冯玉的生活也突然安静了下来,当她还沉浸于亡夫之痛时,一名陌生年轻男子带着一份遗嘱公证书,敲开了她的家门。

房产归死者孙子独有 黄粱美梦终究一场空

“其实我也知道不该这个时候打扰你,但你必须得知道一件事儿。”来人是

王楠的孙子王信。王信说,五年前买这房子的时候,他给爷爷王楠拿了一部分购房款,当时,身体状况不好的王楠就写下了遗嘱并公证,王楠名下这套房产的唯一继承人是王信。

看着眼前的公证书,冯玉怎么也不相信,这么大的事儿王楠竟在生前跟她只字未提。她不敢相信,这张薄薄的公证书将会击碎自己多年的梦。

“我不走,我没地方去!”冯玉对王信讲述了王楠曾对她做出的承诺,“我们生活的这段时间,我也花了不少钱,那怎么办?否则这些钱我是不会花的,要不你给我一些补偿。”“你们生活花的费用跟房产的归属是两回事儿吧?”两人相持不下,王信表示会诉至法院,保证自己的合法权益。

一个月后,冯玉果然接到了来自法院的传票。庭审中,双方均到庭应诉。王信向法庭出示了曾在公证处办理的遗嘱公证书,及证明与王楠关系的亲属关系证明表等。

经双方质证,哈尔滨市道里区人民法院认为,公民可以依据法律规定立遗嘱处分个人财产并将个人财产指定由法定继承人的一人或者数人继承。本案中位于道里区的此处房产为王楠个人财产,王楠有权进行处置,按照王楠在公证处进行的遗嘱约定,王信作为王楠的法定继承人有权继承王楠的此处房产。王楠所立遗嘱,形式合法,真实有效,法院予以确认。因此,法院判决王楠名下的位于道里区的此处房产归王信所有。

庭审中,王信表示,不会立即将冯玉清出住房,可以给她一段准备时间,寻找住所。

走出法院后,冯玉觉得自己似乎做了一场黄粱美梦,她手中攥着的这张判决书,似乎将她拉回了现实,心里有说不出的委屈。她曾经梦寐的日子及“保障”,已离她而去。她突然觉得自己真是有些傻,后悔也好,埋怨也罢,但世上的事儿本就没有如果,留给她的只能是这两年的回忆。

速读

七十出道做模特 八十成网红

“神仙奶奶”盛瑞玲: 变美永远不晚



潮生活 ▶▶ 07

从南洋带药材回朝赚差价 为皇帝大兴土木提供“钱袋子”

郑和七下西洋 实为“倒腾药”去了?

稗史记 ▶▶ 08