



今年筹集保障性租赁住房1万套(间)

力争新增保障性租赁住房占新增住房供应总量比例的10%

本报讯(记者 李玥)为加快构建以公租房、保障性租赁住房 and 共有产权住房为主体的住房保障体系,满足新市民、青年人等住房困难群体居住需求,我市出台加快发展保

障性租赁住房实施方案。“十四五”期间,全市筹集保障性租赁住房3万套(间),其中2022年筹集保障性租赁住房1万套(间),力争新增保障性租赁住房占新增住房供应总量比例的10%。

《方案》明确了保障范围,保障性租赁住房主要面向符合条件的非本市户籍、青年人等群

体,解决阶段性住房困难及职住平衡问题。在申请租赁住房地籍无住房的,可租赁住房保障租赁住房。保障性租赁住房以建筑面积不超过70平方米小户型为主,合理配套商业服务设施。已开工或已建成住房转化为保障性租赁住房和纳入保障性租赁住房管理的人才用房,

可适当放宽建筑面积。坚持政府主导、政策支持、盘活存量、适当新建、市区结合、市场运作,科学制定年度保障性租赁住房筹集计划,采取转化盘活、改建改造、新建配建、租赁补贴等方式多渠道筹集保障性租赁住房。

保障性租赁住房年度租金标准可由项目投资主体或

运营管理单位委托第三方专业机构评估确定,原则上不得高于同地段、同品质市场租赁住房租金的90%,租金标准面向社会公布。企事业单位、大专院校、科研院所、各类园区新(改)建运营的保障性租赁住房,用于解决本单位(园区)无房职工住房问题的,自行确定租金标准。

酷乐哈尔滨第五季,如约而来

明日11时,群力音乐长廊广场揭开浪漫惊喜

本报讯(记者 张帆)百把小提琴老街合奏、火爆全网的冰城雪花舞、万人齐唱《我和我的祖国》、建党百年红色芭蕾……每年“酷乐哈尔滨”都会给人们献上一场哈尔滨与音乐的约会。如今,酷乐哈尔滨第五季如约而来,洒满阳光的松花江水将在音乐中荡漾起舞,浪漫的音乐公园将被注入崭新的魅力与力量。今年会有怎样的惊喜?明日(7月30日)11时,群力音乐公园音乐长廊广场,我们与浪漫不见不散。

此前,酷乐哈尔滨系列活动已连续成功举办4年。2018年8月11日酷乐哈尔滨“首秀”,国际著名小提琴演奏家薛苏里与100名小提琴乐手,在中央大街齐声演绎音乐与建筑的浪漫约会;2019年6月15日酷乐哈尔滨第二季防洪纪念塔万人合唱《我和我的祖国》,12座城市同步直播,浪漫情怀,千里传音;2020年酷乐哈尔滨第三季“冰城雪花舞”在短视频平台红极一时,千万网友打卡共舞,一起感受和传播哈尔滨的火热情怀;2021年中国共产党百年华诞,酷乐哈尔滨第四季“交响乐+红色芭蕾”向百万网友传递了哈尔滨对中国共产党百年风华的浪漫歌颂和深情礼赞……连续成功举办4年,那些

动人的场景,已深深留在哈尔滨人的记忆里,酷乐哈尔滨也已成长为哈尔滨的城市IP和文化品牌,成为人们感知音乐之城脉搏、重温城市气质和文化底蕴、汲取创造力、满足惊喜和期待的固定节日。

为深入贯彻落实哈市第十五次党代会打造“七大都市”奋斗目标,进一步营造喜迎二十大热烈氛围,由中共哈尔滨市委宣传部、哈尔滨日报社主办,中共道里区委宣传部协办,哈尔滨哈报瞰见文化传媒有限公司承办的“酷乐哈尔滨第五季”——喜迎二十大新民乐交响街头演奏快闪秀活动将于7月30日11时在哈尔滨群力音乐长廊广场启动。今年将延续街头快闪的惊喜方式,人们熟悉的名曲《茉莉花》《庆丰收》《我爱你,塞北的雪》《太阳岛上》《在希望的田野上》将被用“新民乐+交响乐”全新演绎,展示“七大都市建设”新征程上黑龙江、哈尔滨改革发展发展的全新活力。

交响乐+民乐+经典曲目+音乐建筑,将为我们带来怎样的浪漫和惊喜?明日11时哈尔滨群力音乐长廊广场我们共同揭晓谜底。届时,哈尔滨市融媒体中心官方客户端冰城+、哈尔滨日报社抖音号、哈尔滨日报



社快手号、新晚报视频号、新晚报抖音号、新晚报快手号将进行全程直播,ZAKER哈尔滨、兰州日报·ZAKER兰州、贵阳晚报·ZAKER贵阳、新快报·ZAKER广州、现代快报·ZAKER南京、ZAKER湖北6个ZAKER媒体联盟城市将同步直播快闪秀全程,欢迎市民和网友前往现场或通过网络直播共同见证音乐之城的盛夏之约。

市住建局提醒广大市民

哈市未“指定”房展会购房契税补贴办理机构

本报讯(记者 刘述波)记者从哈市住建局获悉,在哈市出台契税补贴等一系列促进房地产市场健康发展的政策带动下,哈市第44届房展会暨第25届二手房交易会举办期间,全市新建商品房和二手房成交量不断攀升。市住建局提醒市民,此次出台的契税补贴等相关政策,是针对所有在线上和线下房展会期间购房的市民,从未对房产中介机构、贷款银行和方式等进行“指定”。

为促进哈市房地产市场良性循环和稳健健康发展,哈市出台《关于促进哈尔滨市房地产业良性循环和健康发展的若

干措施》,对个人在哈市主城区9区内购买新建商品住房的给予全额契税补贴;对于二手房给予50%的契税补贴。为确保政府相关政策及时落地,27日起,各区不动产登记大厅设立契税补贴窗口,各银行也将安排专人确认购房资金到账情况以及快速办理贷款审批。

统计数据显示,自房展会开幕到27日,全市9区累计销售22.13亿元,其中,新建商品房总成交套数1612套,总成交金额16.04亿,总成交面积1651万平方米,6城区平均销售价格为9939元;二手房成交623套,成交金额6.09亿元,成交面积6.65万平方

米,6城区均价9653元/平方米。

市住建局相关负责人提醒,本次契税补贴时间以新建商品住房的《商品房买卖合同》或二手房的《黑龙江省房地产居间服务合同》网签备案时间为准,即在“7月22日—31日和8月15日—9月30日”线上线下房展会举办期间均可,签订带有“2022年房展会”水印及“2022年房展会期间成交”字样的《商品房买卖合同》或《黑龙江省房地产居间服务合同》。本次契税补贴政策的办理从未对房产中介机构、贷款银行和方式等进行“指定”,切勿相信个别自媒体歪曲解读政府出台的相关政策。

新一轮强降水到货 周末“雨雨雨”

本报讯(记者 陈悦)28日哈市气温依旧较高,14时全市最高气温在32℃。预计28日夜间至29日白天哈市阴有中雨,呼兰、双城、巴彦、哈尔滨主城区局地可达大雨。

随着降雨到来,哈市29日天气会变得凉爽一些。29日白天,主城区阴有中雨,最高气温27℃,夜间多云有雷阵雨,最低气温21℃,气温略有下降,冰城变得凉爽,风力不大,同时,由于白天有中雨,紫外线强度弱,对人体基本无影响。

30日至31日冰城雷阵雨频发,其中,30日夜间雨量较大,过程雨量为中雨级别。这个周末,我们将度过一个朦胧的下雨天。不仅有雨,气温也再度走高,最高气温接近30℃,天气会很闷热。

就快要到8月份了,市气象台工作人员告诉记者,目前最远能监测到8月6日之前的

今天	
白天	阴有中雨,偏南风4-5级,27℃
夜间	多云有雷阵雨,偏西风2-3级,21℃
明天	
白天	多云有雷阵雨,偏南风3-4级,29℃
夜间	阴有中雨,偏南风3-4级,21℃
后天	
白天	多云有雷阵雨,西南风3-4级,29℃
夜间	多云有雷阵雨,偏南风3-4级,21℃

天气信息,据测算,除了8月4日最高气温26℃,其他时段冰城最高气温都在28℃至31℃之间,由于湿度大,会带来一种较为闷热的感觉。

哈尔滨—长沙—湛江航线下月开通

本报讯(仇建 记者 孙莹)记者从哈尔滨机场获悉,8月4日起,幸福航空将开通哈尔滨—长沙—湛江航线,进一步优化航线网络布局,助力旅客暑运便利出行。

该航线由幸福航空B737机型执行,每周二、四、六飞行3班,航班号为JR1659/60。

飞行时间	
7:35	从哈尔滨起飞,11:15到达长沙,12:15从长沙起飞,14:05到达湛江。
14:50	从湛江起飞,16:45到达长沙,17:45从长沙起飞,21:30到达哈尔滨。

哈尔滨市自然资源和规划局阿城分局三级调研员张贤书接受纪律审查和监察调查

本报讯 据哈尔滨廉政网消息,哈尔滨市自然资源和规划局阿城分局三级调

研员张贤书涉嫌严重违纪违法,目前正接受纪律审查和监察调查。

体彩中奖号码		福彩中奖号码	
■排列3 第22199期	332	■双色球 第22086期	01 04 08 21 23 24+11
■排列5 第22199期	33286	■3D 第22199期	508
		■22选5 第22199期	09 11 12 18 21
		■P62 第22199期	660339+0