

# 物业员工私租车位 骗业主万元

## 被判刑,并处罚金6000元

本报讯(记者 王冠)“我租了车位,现在却进不了地下车库停车,物业必须得给个说法!”市民高磊(化名)多次向小区物业公司反映,自己明明租赁了一年车位,却无法正常进车库停车。然而,物业公司在查询后给出的结果直接让高磊蒙了……

2020年10月,家住南岗某小区的高磊因停车不方便,决定租个地下车位。他来到哈尔滨某物业管理有限公司询问租车位相关事宜时,碰到了该物业公司员工李祥(化名)。在得知对方的来意后,李祥明确表示,租车位找他就行。李祥谎称自己负责帮助物业公司转租小区车位。见李祥是物业员工,高磊并无任何怀疑。

随后,分别于2020年10月、2021年3月,给李祥转账一年半的小区车位租赁费共计人民币9500元。李祥利用职务之便伪造了收据,并将高磊的车牌录入小区车牌识别系统。

2021年5月,李祥从物业公司离职后,隐瞒其已经离职的事实,仍于2021年6月向高磊索要下一年的小区车位租赁费人民币6000元。2021年9月,因物业公司核对系统数据,清除了高磊的车牌识别信息,高磊无法继续使用车位,遂向物业公司反映相关情况。经过物业核对后,得知自己被骗的高磊报了警。经侦查,李祥被传唤到公安机关讯问。2022年6月,公诉机关以李祥犯诈骗罪向南岗区法院提起公诉。

南岗区法院经审理认为,被告人李祥虚构事实、隐瞒真相,诈骗他人财物,数额较大,构成诈骗罪,公诉机关指控的罪名成立。被告人李祥主动投案并如实供述,系自首,依法可对其从轻处罚。6月30日,南岗区法院对此案进行宣判。依法判处被告人李祥有期徒刑六个月,缓刑一年,并处罚金人民币6000元。目前,该判决已生效。

据法官介绍,物业工作人员本该是为业主提供服务的角色,然而有人却利用工作便利和相关权限对业主实施诈骗等违法犯罪行为,由于犯罪分子是利用工作之便,这为普通群众识破骗局增大了难度。

### 法官提醒

无论是买车位还是租车位,广大市民都不要盲目相信对方的身份、职务,而是应当通过正当渠道仔细甄别信息,多方了解情况,切莫贪小便宜吃大亏。



雪白的墙上满是小广告。



神秘男子深夜刷小广告。视频截图

### 征仪花园小区F04栋

## 刚刷的楼道满是小广告 还有人半夜来刷

本报讯(实习生 施丙容 记者 黄晏君 文/摄)近日,记者接到南岗区征仪花园小区部分居民反映,在小区单元楼道里出现许多小广告,还有神秘男子半夜在楼道内逐层用滚子在墙面刷上“通下水”“开锁换锁”等各类小广告,居民不堪其扰。

8月30日上午,记者来到南岗区征仪花园小区F04栋居民楼采访。在4单元楼道里,记者看到从2楼到7楼,每户居民家门前墙壁上都被贴满或刷上小广告。“今年年初我们单元刚粉刷完楼道墙面,可没过多长时间,雪白的墙壁上就出现了密密麻麻的各种小广告。”该单元居民李女士说。

一位居民还向记者提供了几天前的一个晚上,她通过家中进户门猫眼拍的一段视频:“当时已经21时多了,听到楼道里有动静,我就顺着猫眼往外看,没想到竟然发现一名男子在我

家门口,用滚子在上一层楼梯背面,直接刷上了小广告。”

记者就此与南岗区跃进街道办事处城管办取得联系,城管办负责人王科长表示:“我们此前已经连续在该小区做过相关检查工作,下一步我们会加强监管力度,同时上报区执法局。”

南岗区执法局相关负责人也表示,“为了净化居民生存空间,南岗区执法局将立即加强征仪花园小区等区域的监管巡查,加大执法力度,严厉打击张贴、喷刷小广告的不法行为。”

8月30日13时20分许,南岗区执法人员与跃进街道办及小区物业等工作人员开始在小区各居民楼进行巡视,杜绝“烂手爪子”再来扰民。同时,跃进街道办城管办工作人员组织人员对附近单元门锁进行维修,截至当日16时30分,损坏门锁的单元防盗门已维修完毕。

# 双城区一幸运福彩销售站 接连中出3D大奖

## 总奖金合计57万余元

8月31日,哈尔滨市双城区福彩23014615销售站传来喜讯,接连中出3D玩法大奖3次,分别为在第2022226期单选100注组选2注,奖金合计104346元;第2022228

期单选152注组选9注,奖金合计159637元;第2022232期单选300注组选1注,奖金合计312173元,总共奖金57万余元。

福彩3D游戏,深受广大

彩民朋友的喜爱,每位彩民朋友在参与购买福利彩票享受中奖乐趣的同时,也在默默为社会福利事业贡献力量。我们期待下一位幸运者带给我们的惊喜!

### 福彩·开奖

双色球游戏  
第2022100期开奖

一等奖中出11注  
单注奖金687万

8月30日晚,中国福利彩票双色球游戏第2022100期开奖。本期双色球红球号码为02、06、07、15、20、21,蓝球号码为15。

本期双色球一等奖中出11注,单注中奖金额687万余元,中奖情况为:江苏1注,江苏省扬州市宝应县望直港为民路9号,第32100356号销售网点;福建5注,福建省福州鼓楼区福泉花园2座101室1号店,第35017340号销售网点;山东1注,山东省青岛市城阳区青特赫山56号楼商铺107号,第37020796号销售网点;重庆2注,重庆大渡口区双龙路1号附86号,第40050102号销售网点;湖北2注,湖北武汉市江汉区金色雅园B区5栋3单元1-7号,第42020313号销售网点。

下期一等奖奖池累计金额为18.69亿元,彩民朋友有机会2元中得1000万大奖。福彩双色球,每周二、四、日开奖,等你来参与!



接连中出3D大奖的双城区福彩销售站

# “送你一朵小红花”双色球主题营销活动 第二季“以花会友 好事成双”活动启动

自8月23日“送你一朵小红花”双色球主题营销活动“以花会友 好事成双”活动开启以来,陆续收到了众多朋友圈截图,有人分享收获的喜悦,有人讲述暖心的故事,总之他们的朋友圈温暖治愈,朋友圈的文案可圈可点。

“送你一朵小红花”双色球主题营销活动,还在火热进行中,晒公益纪念品的您仍有机会获得更多好礼!

8月31日-9月4日,“以花会友,好事成双

晒公益纪念品赢好礼”活动第二季温暖回归。熟悉的方式、同样的惊喜,如果第一季未中奖,那快来参与第二季活动吧!

活动期间,您可进入“福彩双色球”微信公众号点击活动菜单“以花会友 好事成双”,将朋友圈截图及公益纪念品实景图上传至活动页面,即为成功参与活动。

朋友圈文案创意新颖独特,公益纪念品实景图美观更易获得京东E卡。

