

中交香颂E栋：

# 超市占用小区消防通道 出口上方支出悬空牌匾

## 附近业主深感不安,执法部门介入调查

本报讯(记者 黄晏君 文/摄)近日,记者接到南岗区中交香颂E栋部分业主反映,小区的消防通道被一家超市占用,目前正在装修,而且在通道出口上方悬空支出了一块牌匾。业主们对此深感不安。

### 消防通道被占 业主提心吊胆

昨日,记者来到位于西宁南路与和谐大道交口的中交香颂E栋门前。一楼业主葛女士对记者介绍说:“我们是今年6月买的商户,后面是公摊面积的消防通道。两周前突然有人装修施工,我们多方了解得知,开发商把一楼大堂转租给了蓝光集团运营,而蓝光集团现在把大堂租给了一家超市,正在装修。但是施工方把原来预留的消防通道也占了,现在还在通道出口的上方支出了一块牌匾,我们担心一旦发生火灾,消防通道被堵无法逃生。而悬空的牌匾也有掉落的风险。”

记者来到装修现场,看到大厅内几名工人正在装修,负责人没在。临和谐大道一侧商户的后门已被封住,另一家商户的后门也无法打开。记者又来到和谐大道正街,在该楼临街一餐馆后厨看到,作为防火通道的后门已被施工人员从外面堵死,无法打开。

业主们称已就此事先后投诉到王岗镇政府和南岗区相关部门,但是目前仍没有解决,装修还在继续。

“当初买房时开发公司售房人员承诺这里是一处消防通道,我们感觉安全才买的。而且后面的通道是我们业主的公摊面积,经营者未经我们同意,擅自把作为公摊面积的消防通道占据显然违反法律法规。”业主赵先生还把当初买房时拍下的开发商楼盘小区图纸拍了下来。

### 开发商表态 将督促运营方整改

记者注意到,在西宁南路该楼前,一个挂有“中辉生鲜”的牌匾被用铁架悬空支了出来,悬在消防通道上方。

记者随后来到楼盘开发商——哈尔滨南兴房地产开发有限责任公司设在小区内的售楼处,负责人唐经理表示:“我们现在已经把楼盘的整体运营交给蓝光集团了,而蓝光集团把这里租给了一家超市,正在装修。当初我们开发建设时大堂旁边的确是消防通道,不允许占用。我们完全配合执法部门,会尽快与蓝光集团联系,督促其纠正占据消防通道的行为。”

### 物业回复 已下整改通知,但没执法权

负责该楼盘物业管理的金融街物业股份有限公司哈尔滨分公司相关负责人



被占用的消防通道。



娇经理表示:“我们发现消防通道被占后,立即给施工方下达了停工整改通知,但是目前施工方仍在装修,因为没有执法权,我们暂时没有更好的办法。”

### 执法部门 介入调查正取证

记者随后采访了南岗区执法局和南岗公安分局王岗派出所。南岗区执法局相关负责人表示,辖区执法中队的执法人员已经就中交香颂E栋未经审批擅自挂牌匾一事进行调查,目前正在处理中。

南岗公安分局王岗派出所相关负责人表示,占据防火通道的行为给居民的安全带来极大隐患,已经涉嫌违规,必须立即进行清除。警方目前正在对此事调查取证。

就在记者截稿前,南兴房地产开发公司负责招租的一位工作人员与记者取得联系表示,他们正在配合警方调取该楼的原始档案,查看此处是否为消防通道。有结果也会及时向记者反馈。

记者也将对此事继续关注。



## 嫌碍事伐倒挡路树 没想到是珍贵植物

本报讯(记者 王铁军)因为阻碍了自家货车通行,就擅自将一株国家二级重点保护植物水曲柳伐倒,通河县一男子为自己的“一时鲁莽”付出了代价。

10月21日11时许,林区公安局清河分局森林犯罪侦查大队民警与大古洞派出所民警联合开展日常巡查工作时,在哈尔滨市通河县清河林业局育林林场发现一株水曲柳树被伐倒,经走访调查和现场询问,居民姜某称,他在前往育林林场承包的地里运送草帘子途中,有1株水曲柳阻碍了自家半截小货车通行,为了方便进入地里干活,便用油锯将树伐倒了。

目前,犯罪嫌疑人姜某因涉嫌危害国家重点保护植物,已被公安机关依法采取取保候审刑事强制措施,案件正在进一步调查中。



## 老人当街抛撒10万现金 民警帮捡回一张不少

本报讯(马云志 记者 王骁)10月30日7时许,哈尔滨市公安局站前治安分局哈站治安大队值班民警接到过往群众报案称:“哈尔滨火车站春申街一连锁酒店门前,有一名目光呆滞的老人正拿着大量现金向地上抛撒。”

民警接报后快速赶到现场,看到老人边走边向地上撒钱,且围观群众较多。民警立即疏散围观人群并制止了老人撒钱的行为,并帮助老人捡回地上所有的现金后,将其安全带到大队。

民警通过老人随身携带的手机联系到了其侄女腾某,并告知腾某老人在路边抛撒现金的事情经过。腾某来到大队说:“老人62岁,无儿无女,因患有精神疾病,有时神志不清,近几年都是由她照顾,平日里老人起早爱遛弯,未曾想今早没有看住,老人携带大量现金跑到了火车站。”

经民警和家属对老人随身携带的现金进行认真清点,共计10.3万元,一分钱都没少,由老人家属打收条后安全交到了老人手中。



民警清点老人随身携带的现金。

点赞  
暖心好民警

## 老人遛弯迷路 偶遇民警暖心相助

本报讯(王时 记者 王骁)10月27日19时许,道里公安分局爱建路派出所民警巡逻时,遇到了一位迷路的周大爷。民警见状上前询问情况,但是经过简单交流,老人说不清自己的身份、家庭住址等信息。

随后,民警将周大爷带回派出所休息,老人焦虑的情绪得到了舒缓。经调查,老人姓周,今年76岁,就住在附近。民警与老人的家属取得联系,发现此时老人的女儿也发现父亲没在家而且手机也没带,正准备报警求助。当看到老人平安无事地回来,家属激动万

分,为民警的暖心举动点赞。

原来,周大爷不久前刚刚搬到爱建辖区,对周围的环境不熟悉,再加上年纪有些大了,晚上出来遛弯时迷路了,正在手足无措时遇到了巡逻民警。10月31日,周大爷在女儿的陪同下特意来到派出所找到当晚的巡逻民警表达谢意。

警方提示:家中长辈上了年纪后,外出时最好有人看护,避免发生意外。同时,子女可以为老人随身配备电子定位设备或身份卡片,以便老人走失后能够第一时间得到有效救助。



周大爷在女儿的陪同向下向民警致谢。