



施划黄、绿、红“功能区” 优化部分街路通行方向 这俩主要路口通行更顺溜了

本报讯(姜文鑫 记者 孙莹)精细化改善“七岔口”,优化朗江路和群力第六大道交叉口的交通组织……近日,交警部门对市区主要路口进行全面排查,集中治理秩序混乱、交通拥堵、事故多发的问题突出路口,全面提升城市道路交通管理专业化、精细化、智能化水平,改善交通出行品质。



“七岔口”优化部分街路通行方向

施划近300米绿色非机动车道

南岗区文昌街、宣化街、宣信街、宣智街、宣礼街、文教街6条街路的交会处,形成了哈尔滨市最为复杂的“七岔口”。未整改前,由于非机动车行驶路径较少、行人过街信号灯缺失等原因,造成交通秩序混乱、车辆通行效率较低的情况。近期,黑龙江省公安厅交管局与哈尔滨市交警支队开展“省市共建”城市道路交叉口精细治理提升工作,对“七岔口”进行精细化调整,市民出行体验感明显提升。

针对非机动车:在路口内侧施划近300米绿色非机动车道,进一步规范非机动车通行轨迹,保障慢行系统通行效率和安全。

针对机动车:一方面,对交叉口信号配时及相位进行重新优化,增加直

行待行区、左转待转区,提升交叉口通行效率;另一方面,对部分街路通行方向进行重新优化,将宣智街由原来的向西单行改为向东单行,宣礼街由原来的向西单行改为双向通行。同时,制定了文昌街与宣化街北方向的车流禁左、文教街东进口的车流只准右转的管制措施。多措并举,使区域路网通行更加顺畅。

针对行人:一方面,增设具备LED宣传诱导屏、语音提示、倒计时显示灯带等多功能一体式行人信号灯杆22处,提升信号灯的醒目程度;另一方面,宣化街新增行人过街安全岛,通过设置边石下卧与阻车桩、增设行人二次过街安全设施的方式,打造完整的无障碍体系,保障行人过街安全。



朗江路和群力第六大道交叉口

增设黄、绿、红“功能区”

交警部门通过采用“受保护骑行”的交叉口设计理念,重新优化朗江路和群力第六大道交叉口的交通组织,通过喷涂黄、绿、红不同的颜色标线来代表不同“功能区”。

红黄绿“功能区”

黄色区域为行人安全驻足区:施划于交叉口的最外侧,在提高行人安全性的同时,还缩短了行人的过街距离,优化了过街路径。

绿色区域为非机动车骑行区:一部分与黄色区域相邻,一部分平行于斑马线,为非机动车提供完整的、单独的骑行绿道,减少与行人、机动车的冲突点。

红色区域为转弯危险警示区:施划于交叉口最内侧,表示机动车需要在红色转弯危险区外侧进行右转,不可以提

前转弯横穿绿色与黄色区域,为非机动车与行人提供视线与空间的双重保护,独享安全独立的通行空间与时间。

黄虚线围合区域为非机动车禁止驶入区:施划于路口中心位置,用以避免左转非机动车在路口内无序行驶的冲突,降低安全隐患。

需遵守以下通行规则

非机动车直行时,需要看行人过街信号灯行驶;在避让通过进口道处行人过街斑马线后,在红色转弯禁驶区旁停止线等候通行。

非机动车左转时,需二次过街,跟随直行非机动车行驶至非机动车左转二次等待区标线内,等待左转方向的行人过街信号灯通行。

非机动车右转时,不受信号灯控制。

预订龙江冰雪游 人均消费增长近一成

本报讯(记者 李佳琪)赏冰玩雪去哪里?不少游客选择来黑龙江看冰雪美景。16日,记者从携程平台了解到,近半个月,在该平台预订黑龙江冰雪旅游产品的人均消费同比增长超过9%。广州、上海、深圳等地区的游客乐于来黑龙江玩冰雪。

与去年相比,今年冬季游客对于品质的要求进一步提升,本地和周边预订占比显著增长。携程数据显示,近半个

月预订黑龙江冰雪旅游产品的人均旅游消费同比增长超过9%。此外,从预订场景来看,本地和周边订单占比总计达80%、跟团游占比68%。哪些人爱来黑龙江赏冰玩雪?携程数据显示,除哈尔滨人外,广州、上海、深圳、南京、昆明、珠海、宁波等地的游客预订黑龙江冰雪旅游产品量较多。

数据分析显示,近年来游客对于特色游、一站式旅游需求增加。从近期游

客预订产品内容看,雪乡、北极村、漠河、亚布力滑雪旅游度假区四大冬季旅游IP为核心,串联起来的旅游线路受到市场欢迎。如“哈尔滨+雪乡2日1晚跟团游”产品,包含了升级款的雪地摩托+穿越雪龙洞登顶雪龙顶/冰雪画廊+二人转或寒地温泉/马拉爬犁等体验丰富的娱乐项目。在住宿安排上,也是有着地方特色的雪乡景区内独卫包炕更受欢迎。

构建140万平方米 奇幻冰雪王国

松花江冰雪嘉年华即将起航

本报讯(记者 张鸣霄)2023年第五届哈尔滨松花江冰雪嘉年华即将再度起航,秉承“快乐冰雪,浪漫冰城”的设计理念,以松花江和斯大林公园为核心载体,以大地景观展现、科技智能冰雪人机互动、深化拓展黑龙江省“赏冰乐雪”系列活动为重点突破,将在防洪纪念塔下构建140万平方米的奇幻冰雪王国,力争打造一座集娱乐、体验、参与、公益于一体的世界级冰雪狂欢主题乐园。

2023年第五届哈尔滨松花江冰雪嘉年华力争打造一批有特色的创新型、趣味性娱乐项目,丰富冰雪互动体验,展现冰雪嘉年华的独特魅力。项目组将给予创新型冰雪互动项目优先场地选择权等多种优待政策。

房屋产权出让 住房维修资金“钱随房走”

本报讯(记者 刘述波)在二手房交易时,住房专项维修资金的归属该如何划分?什么样的房屋需要交存维修资金?记者采访了市住房专项维修资金管理中心相关工作人员,就市民关心的问题予以权威解答。

据介绍,依据《哈尔滨市城市住房专项维修资金管理试行办法》有关规定,在房屋权属发生转移、变更时,业主未交存首次维修资金或者其账户余额经使用分摊后不足首次维修资金30%的,应当按照规定交存首次维修资金或者续交维修资金;该房屋专项维修资金

账户中结余的资金应当随房屋所有权转移、变更。原业主交存住房专项维修资金的余额不予提取,由受让人向原业主支付,但双方另有约定的除外。

为确保买卖双方利益,市住房专项维修资金管理中心提醒广大市民,住房专项维修资金实行“钱随房走”的原则,房屋转让、变更时,账户里的余额也随之转移给新的产权所有人。建议业主在各区不动产分中心办理房屋所有权转移、变更时,交易双方应当在合同中明确购房款是否包含维修资金等内容,避免交易中出现纠纷。

此外,按照《哈尔滨市城市住房专项维修资金管理试行办法》规定,“拥有两个以上房屋所有权的住宅物业、住宅小区内的非住宅物业或者与单幢住宅楼结构相连的非住宅物业的业主,应当按照本办法的规定建立维修资金。”

为此,窗口受理人员审核业主提交的相关材料信息无误后,当场出具交款通知书,业主凭交款通知书当场刷卡交款即时办结。已交存维修资金的房屋,发生产权转移需要办理维修资金账户更名的,若材料齐全,当场也可办理更名手续。



哈尔滨龙源拍卖有限责任公司接受委托,定于2022年11月24日上午9:30分依法公开拍卖车辆一台。
展示时间:2022年11月22日 13:30-15:30
展示地点:标的存放地
有意竞拍者请携带有效证件和竞拍保证金(车辆贰万元/每台)于2022年11月23日 13:30-15:30到公司办理竞买手续。
联系电话:13136646888