

给孩子住的房子被亲家“占着” 想看孙女常被对方推三阻四

为争一口气

公婆将儿子儿媳及亲家 告上法庭

□本报记者 董琳

几日前,63岁的赵若梅拿到了法院的一纸判决,判决要求儿媳孙艳等人返还她名下的涉案房屋,然而手中拿着判决书,心中却很不是滋味,陷入了两难。

几个月前的一个早晨,赵若梅给儿子薛强打了个电话,语气中带着几分央求:“今天周末,你领我孙女回来吧,我和你爸都想孩子了。”足足半分钟后,儿子薛强才说话,语气生硬得让赵若梅阵阵心凉:“天冷路滑的,再说吧!”赵若梅终于忍无可忍地咆哮起来:“不让看孩子可以,你们都必须从我的房子里搬走,所有人,马上搬!”没想到儿子根本没有理会她,直接挂断了电话。那一刻,赵若梅感到浑身乏力,瘫软地坐在了沙发上,闭上眼,泪水流了下来……

赵若梅让儿子从自己的房子里搬走,并非一句气话,其实她已为此采取过法律手段。然而,时至今日,胜诉的判决在儿子面前“形同虚设”,儿子根本没有搬走的意思,和妻女还有岳父岳母依旧在属于她的房子里生活着。一想到这儿,赵若梅就气得浑身发抖。

01

给儿子买的婚房 成了儿媳的“娘家”

2015年,赵若梅和丈夫看中了哈市一新开发的楼盘,随后花了160余万元买了一套使用面积100多平方米的房子。2017年,儿子薛强与女友孙艳结婚,老两口决定把新房子给儿子儿媳居住,自己搬回老房子。父母买房子,儿子儿媳住,这本司空见惯,赵若梅也心甘情愿。可自从2019年儿媳孙艳生下孙女后,一切都发生了变化。

孙艳坐月子期间,起初由婆婆赵若梅和月嫂一起伺候,可孙艳情绪十分焦虑,任凭婆婆和月嫂如何小心翼翼,孙艳总是不满意。心疼媳妇的儿子打电话把岳父岳母从宾县请来后,孙艳立即破涕为笑。亲家来了,赵若梅和月嫂只好一同撤离。为此,她还给月嫂补偿了违约金。赵若梅当时的想法也很简单,只要儿媳高兴怎么着都行。可后来事态的发展,渐渐超出了赵若梅预期——亲家两口子卖掉了宾县的房子,准备在哈市长住,而且还是在她给

儿子儿媳使用的房子长住。同时,他们还每天都对孩子死看死守,赵若梅想看一眼都很难……

原来,赵若梅的亲家两口子在宾县开办了一家养殖场,效益不好,一直想来哈市投奔独生女儿。女儿坐月子,成了一个绝佳的机会。

赵若梅很反感亲家两口子总不拿自己当外人,经常当着儿子儿媳的面指手画脚,根本不把她这个当奶奶的放在眼里。一次,赵若梅托人给孙艳买了西洋参等补品,可孩子的姥姥竟说是假货,随后直接拿走送人了。但是为了儿子和孙女,赵若梅在很多事情上对孩子姥姥都做出了让步,不想和她争执,实在不高兴就识趣地离开。

02

想看自己的孙女 还得瞧别人脸色

然而,对于赵若梅的让步,孩子姥姥并不领情,反而步步紧逼。特别是在照看孩子时,非常固执,两位亲家母产生了严重分歧。因为涉及了孙女,赵若梅便不再让步,多次和儿子儿媳商量,可儿子儿媳竟是站在孩子姥姥一边的。为此,赵若梅不得不和孩子姥姥正面交锋,双方见面时的言辞也越发激烈,从争执到争吵再到指桑骂槐……

“这是我的房子,我们家!”赵若梅最为泄愤的一句话,让她和孩子姥姥的矛盾终至不可调和。与此同时,儿媳也对赵若梅颇有微词。孙艳称,婆婆曾当着家人的面公开承诺过,只要她生了孩子,就把现在住的这套房子过户到她的名下,可孩子生下来了,婆婆却一直没有兑现承诺。

从那以后,赵若梅每次去看孙女时都得瞧儿媳和亲家的脸色,如果他们不高兴,就会以孩子刚睡着为由拒绝她看孩子。赵若梅几次想把孙女抱回自己家看几天,但都遭到了拒绝。

房子虽然是自己的,却被别人一家住着;孙女也是自己的,自己却看

不到……赵若梅难以接受这个现实,特别是后者。2022年8月,赵若梅和老伴儿商量后给儿子下了最后通牒,让其通知岳父岳母搬走,否则他们会将儿子一家三口一同请走。通牒是下了,可儿子根本没有理会。理由是孩子离不开姥姥和姥爷,而他和媳妇也同样离不开。

03

为了争孩子 引发房产官司

儿子的态度激起了赵若梅的强烈不满,在多次交涉无果后,去年11月她和老伴儿将儿子、儿媳及亲家两口子告上了法庭。

法院经审理后认定,涉案房屋是不动产,依法登记在赵若梅夫妇名下,并非为夫妇俩和其儿子共同拥有。依照《中华人民共和国民法典》,房屋的权属应以依法登记的内容为准,儿媳孙艳等人认为房屋是公婆与丈夫共有财产的抗辩理由不能成立。

法院认为,涉案房屋虽作为薛强和孙艳的婚房,婚后又由夫妇俩实际居住使用,但这只能说明赵若梅夫妇同意他们居住该房屋,并无法证明赵若梅夫妇将该房屋赠与二人。而且,根据相关法律规定,赠与合同是赠与人将自己的财产无偿给予受赠人,受赠人表示接受赠与的合同,赠与人在赠与财产的权利转移之前,也是完全可以撤销赠与的。据此,赵若梅夫妇要求其儿子、儿媳等人返还涉案房屋的请求符合法律规定。今年年初,法院作出一审判决,要求儿媳孙艳等人返还公婆名下所有的这套房。

判决下达后,儿子儿媳等人均未提出上诉,但也并未实际履行判决。为此,身为原告的赵若梅陷入了两难,既对儿子儿媳和亲家两口子的行为不满,又无法下决心向法院申请强制执行。大冷的天儿,怎么忍心让这一大家人搬出去,怎么忍心让她的宝贝孙女受冻呢……

(文中人物均为化名)



新晚报制图/宋占晨



抖音视频咋制作 一步一步跟我学

掌上通 04

街头老艺人 转战直播间

他的二胡声里
飘出“江湖”味道



潮生活 07

关羽失荆州 并非大意

先前布局的“情报战”
可道出原委
稗史记 08