



不出小区“一站”完成身体检测

“一键”呼叫“智慧援助”

咋能“养老不离家” 冰城物企这样做

□本报记者
刘述波 文/摄

29日，谷大娘来到小区的居家养老服务照护中心，进行免费身体检测和康疗服务，还在中心与在线医生进行了一次远程会诊。在这里，谷大娘和小区老年业主可以利用先进的脉诊仪等进行身体智能检测，并体验多种康疗服务以及远程会诊等。工作人员告诉她，“通过家里的终端设备，可以实现‘一键呼叫’上门服务，而且中心后台和家人还能实时掌握您的身体状况。”

本月初，太阳岛优护居家养老中心在道里区群力家园B区试营业。这是哈市首家由物企与专业居家养老服务机构合作，利用互联网技术开展服务的居家养老服务照护中心。它与其他社区居家养老服务机构有什么不同？又是如何提供上门服务的？……记者近日进行了探访。

不出小区 照护“一站”完成

目前，哈市60岁以上的老年人口已达209.69万人，其中96%的老人首选养老不离家的居家养老服务模式。考虑到国民养老实际诉求，相关部门联合提出打造“15分钟居家养老、托幼等生活圈”。哈市民企菱建物业尝试与专业居家养老服务机构——太阳岛优护（哈尔滨）养老服务公司合作，选择在群力家园小区设立“智慧”居家养老服务照护中心。

“与传统居家养老服务方式不同的是，我们依托基于互联网技术的现代化智慧养老服务系统，实现更科学、更有针对性居家养老服务，为居家养老服务提供更专业的护理支持，完善护理服务体系。”太阳岛优护负责人苏女士告诉记者，目前，该中心专门引进了先进的中医脉诊仪、远红外超声高频康复理疗仪和理疗仓等先进设备，老年人可以足不出户就能进行身体检测和康复理疗等。

居家老人 一键呼叫“智慧援助”

“老年人除了到照护中心接受身体检测和康疗服务外，也可以选择上门服务，比如上门助洁、助浴、关怀访视、三级护理、日常生活照料，以及家庭适老改造、防走失跌倒等智慧援助等一系列服务。”苏女士告诉记者，中心选用的智能设备，以“适老”为主，尽可能方便老年人使用。

据苏女士介绍，家庭适老改造除了对房间进行无障碍设施改造外，智慧养老服务系统还通过物联网技术与烟雾报警器、浸水报警器、跌倒报警器、燃气报警器、门窗报警器、紧急呼叫按钮和监测床垫、防走失腕表等智能设备互联，从而实现对居家老人的实时“一对一”监测。如果老人独自外出，红外线感应和门磁装置将自动记录，根据中心此前设置的报警阈值，在后台发出提醒。“比如凌晨这类非正常活动时间开门，即会做出有人非法闯入或老人走失判断。”如果家中一两天没有外出记录，后台也会发出报警信息。

通过多种智能设备对家庭的适老化改造，可以有效防止家中水、电、气、热发生故障，并迅速处置老人跌倒等意外事件发生。

志愿服务 老人可积分换康疗服务

“在试营业过程中，很多老年业主在尝试康疗服务之后都觉得很不错，对于我们的服务价格和收费方式比较关心。”苏女士告诉记者，作为与物业合作的社区居家养老服务照护中心，收费标准是参照市场价后降低一些，而且她们是采用“双费制”，即“现金消费”和“积分兑换”。

其中，“积分兑换”主要是鼓励有能力、有精力的老人，在经过中心培训后，通过协助社区或中心探视其他高龄老人，帮他们护理、助洗，或是上门陪



小区居民在进行身体检测。



伴，通过一次次志愿服务就可以积累志愿积分，然后通过积分享受到中心的康疗服务。

“这种方式不但可以体现‘年轻’老人们的自身价值，还为建立和谐邻里关系，减轻照护中心人员成本压力，降低老人康养‘负担’等，起到了积极的促进作用。”苏女士表示，下一步，照护中心还准备与物业携手，将小区周边的餐饮、超市等可以为主业提供服务的资源都整合起来，通过消费积分的方式来延伸物业增值服务链，从而让居家老人进一步受益。

智慧社区



“智慧”居家养老服务照护中心与小区居民家的终端设备相连，实现“一键呼叫”上门服务。

清明墓地促销

明西园陵园 金都山陵园
元宝山陵园 松鹤轩陵园
和平公墓 等各大墓地
清明优惠销售！



咨询热线：15645158000

缴获赃物手机50余部 “公交老贼”团伙被端

本报讯（记者 王晓）日前，哈尔滨市公安局公共交通分局成功摧毁一个扒窃、盗销团伙，抓获犯罪嫌疑人3人，缴获收赃车辆一台、赃物手机50余部。

3月初，公交分局对近期扒窃警情综合研判时发现，一伙“老贼惯窃”在香坊区公交线路上活动频繁，严重危害乘客的财产安全，于是迅速组织警力不间断地开展区域性反扒行动。11日5时许，侦查员在77路公交车站台发现两名“老贼”出现在视线中，二人目光闪避、形迹可疑，在观察片刻后随即登上一辆轿车。根据经验，侦查员分析二人极有可能在车内进行销赃。为了不打草惊蛇，侦查员在轿车驶离现场后才将二人控制，当场从

二人身上缴获被盗手机4部。另外一组侦查员驾车跟着收赃车辆，发现销赃人员的藏匿地点，于是立刻实施抓捕，成功将收赃嫌疑人秦某某抓获，当场缴获赃物手机50余部。

目前，该犯罪团伙3名成员已被依法采取强制措施，案件正在进一步工作中。



报道 追踪

打印复印一体“问题机”
已退货

本报讯（记者 黄晏君）3月30日，记者就市民龙先生网购买来的一台佳能激光打印复印一体机打印页面出现条纹、阴影后被确认是二手旧机器一事进行了报道。当天，佳能电商已为龙先生办理了退货，并承担了全额运费。

相关报道发出后，佳能公司经销商委托圆通快递人员与市民龙先生取得联系，上门为其办理了退货手续，并承担了全部运费。30日上午，龙先生与记者取得联系，对媒体的关注并帮助其成功维权表示感谢。