



机构养老和社区居家养老相结合 哈市首家国有“社区+物业+养老” 星级养老服务综合体落成

□本报记者 王丹/文 孙岩/摄

17日,由哈尔滨物业集团打造的哈市首家国有“社区+物业+养老”星级养老服务综合体在香坊区建北颐养院落成。该养老机构共有22个房间、70张床位,提供机构养老和居家养老两种服务模式,为打造“一站式”适老居住区提供全新样板。



盘活闲置国有资产 旧锅炉房“变身”星级养老综合体

香坊区建北颐养院的前身是建北锅炉房,始建于20世纪六七十年代。2007年8月,在哈尔滨市国有企业“三供一业”分离过程中,建北锅炉房由哈尔滨轴承总厂移交至哈尔滨物业集团中润物业管理,房屋建筑面积2000余平方米。

为使闲置的国有资产能够得到有效盘活,物业集团在进行了广泛的民意调查后,针对辖区内居民反映相对集中的养老问题进行研判,将废旧锅炉房进行改建,构建以社区居家养老为主、机构养老为辅,日间照料、长者食堂互补的星级养老服务综合体。

哈尔滨物业集团围绕“一老一小”服务,计划通过有效盘活国有资产,推动养老托育服务健康发展。

共设床位70张房间22个 提供日间照料旅居养老服务

新落成的建北颐养院建筑面积2100平方米,分为二层。一层设有书画阅览区、老年课堂、文娱活动、多功能助浴室。二层设有多个床位,提供日间照料、旅居养老等服务。

建北颐养院共设有床位70张,房间22个,面积从21平方米到40平方米

不等,有2人间、3人间、4人间。每个房间配备洗手间、24小时热水、适老化扶手、智能马桶等。

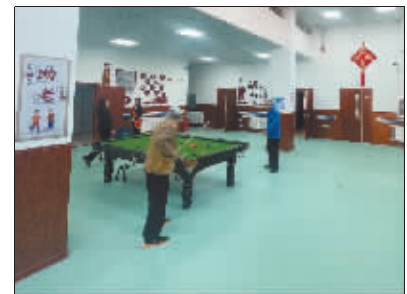
院内可为老人提供每日三餐,每餐四个菜,两荤两素。对社区居家养老的老人就餐提供8个菜,3荤5素。可针对老人的身体健康状况,严格按照营养学参考膳食指南,为老人制订每日食谱。院内可以为失能、半失能老人提供专业护理,为不能自理的老人每周提供一次洗衣服务。

推出4种服务模式 打通社区养老“最后一公里”

建北颐养院项目分无偿服务、低偿服务、抵偿服务、有偿服务。其中,无偿服务对象由志愿者服务队伍上门为社区老年人尤其是孤寡老人、高龄空巢老人、病残失能老人等,提供服务。低偿服务对象则主要包括生活不能自理的“空巢”老人、80岁以上高龄“空巢”老人和有一定经济来源但生活仍很困难的老年人。抵偿服务对象则主要包括年满70周岁的城镇“三无”(无经济来源、无劳动能力、无法定赡养人)老人、生活不能自理且身边无子女照顾的低保老人、重点优抚对象、革命“五老”人员以及百岁老人等。有偿服务对象则为有一定经济能力、需要上门照料等服务的老年人,以自费的形式购买服务。

该养老院共分机构养老和社区居家养老两种。其中,对社区居家养老,将开展助浴、助餐、助洁、助行、上门体检等服务。上门助浴携带充气式助浴床、助浴缸,每次配备3个人服务。

下一步,哈尔滨物业集团将做好延展服务和经营,力争将养老产业经营模式辐射全省。



老街新增“消费地图”

进入5月,哈尔滨迎来旅游旺季。近日,中央大街沿街两侧增设了若干旅游文化景点示意图和中央大街消费地图,并在每一个街口路牌上增设该路口相关景点提示,方便游客出游,提升游客游览体验。

本报记者 刘达齐 摄

和风送暖冰城升温 今天最高温25℃

本报讯(记者 陈悦)17日,冰城温度一跃升至21.6℃,暖空气这次实在给力。随着暖空气北上,哈市气温也将明显回升,预计18日白天最高气温升至25℃左右,天气晴好,风力也不大。

市气象台预计,18日主城区天气

晴好,午后最高气温25℃,舒适天气再回冰城,预计夜间最低气温7℃。

19日夜间哈市将再次迎来降水,还可能伴有强对流天气,过程降雨量达中雨级别,白天风力加大,主城区平均风力4到5级,阵风6到7级,局地8级。

| 今天 | 明天 | 后天 |
|---------------------------------------|--|---|
| 白天晴, 偏西风3-4级, 25℃ 夜间晴, 东南风2-3级, 7℃ | 白天多云, 东南风4-5级, 26℃ 夜间阴有中雨, 东南风4-5级, 12℃ | 白天多云, 西南风3-4级, 22℃ 夜间多云, 东南风2-3级, 8℃ |

18日21时至19日6时 群力第一大道道路单向封闭

本报讯(记者 王丹)为配合群力第一大道道路施工,保障施工期间交通安全,市公安局交通管理局与市排水集团发布信息,将封闭道里区群力第一大道道路交通。

5月18日21时至19日6时,封闭群力第一大道(丽江路-兴江路、兴江路-景

江西路)由丽江路往景江西路方向道路及道路调头口,反方向道路可正常通行。

施工期间,群力第一大道与丽江路、兴江路、景江西路交叉口均可正常通行。有从丽江路、兴江路经群力第一大道去往景江西路的车辆,可从友谊西路或群力大道绕行。



体彩 ■大乐透 第23055期 06 08 12 13 15+01 06
 ■七乐彩 第23055期 03 12 16 23 26 28 29+09
 ■22选5 第23127期 04 08 09 13 21

■排列3 第23127期 110 ■排列5 第23127期 11014
 ■36选7 第23055期 03 04 05 21 28 30 31+08 ■3D 第23127期 710
 ■P62 第23127期 202310+1