



翻涌成画

昨天傍晚,落日余晖弥漫天际、风云涌动,将云彩渲染成瑰丽的金黄色,宛如一幅五彩斑斓的油画。
“哈报手机记者”郭伟成 摄

哈市逐步推进二手房“带押过户”业务 “公积金贷款转公积金贷款”模式推出

本报讯(记者 刘述波)日前,在哈部分银行已推出二手房带押过户业务。记者在采访中了解到,哈尔滨住房公积金管理中心正逐步推进二手房“带押过户”工作。鉴于哈市统一办理平台尚在搭建之中,哈公积金中心将先行先试“公积金贷款转公积金贷款”二手房带押过户模式。

对于有意愿使用公积金贷款购买尚有未结清公积金贷款房屋的职工,只要符合“带押过户”要求,哈公积金中心将按照存量房贷流程办理,向不动产登记机构申请办理转移登记和顺位抵押权登记手续;收到不动产部门出具的不动产顺位抵押权登记证明后,将贷款资金划拨到公积金受托银行委贷资金户;再通过公积金业务系统柜台还款登记功能点,帮助卖方办理贷款提前结清手续,之后将差额款(买方贷款总额-卖方贷款结清金额)划入卖方指定的个人结算账户。

另据了解,待哈市统一办理平台建成,哈尔滨公积金中心还将逐步推广不同贷款机构之间、公积金贷款与商贷之间、公积金贷款与组合贷款之间等互转二手房“带押过户”业务,全面落实房地产长效机制,强化城市主体责任,因地制宜、多策并举,促进房地产市场平稳健康发展。

目前,即将上线的“商转公”业务系统功能开发、测试已完成,贷款实施细则以及办理业务需要使用的《顺位抵押方式办理商转公贷款同意书》《借款申请人商业住房贷款转住房公积金贷款承诺书》等相关表格文本也已制定完毕,与市不动产中心、各委托合作银行的业务衔接流程基本打通。

冷空气即将“到访” 明晚有雷阵雨

本报讯(记者 陈悦)新的一周从晴天开始,但受冷空气影响,预计5月31日夜间至6月1日白天全市有一次明显的降雨天气。

30日天气晴好,预计主城区最高气温24℃,紫外线强度较强,外出要注意防护。

市气象台工作人员介绍,本周气温总体平稳,最高气温在22℃至25℃间,体感较舒适,但哈市即将进入强对流天气高发期,外出记得带雨具。

今天	
白天晴,西北风2-3级,24℃	夜间晴,西南风3-4级,11℃

明天	
白天多云,西南风3-4级,23℃	夜间多云有雷阵雨,偏南风4-5级,11℃

后天	
白天多云有雷阵雨,东北风3-4级,22℃	夜间多云,西北风2-3级,9℃

哈尔滨—扎兰屯航线6月2日开通

本报讯(仇建 记者 孙莹)为满足广大旅客出行需求,6月2日起,哈尔滨机场将开通哈尔滨—扎兰屯航线。

该航线由成都航空ARJ21机型执飞,每周一、三、五、日执行4班,航班号为EU1873/4,13:40从哈尔滨起飞,14:40到达扎兰屯;15:30从扎兰屯起飞,16:30到达哈尔滨。

解决车辆进出问题 道外区拟建一条新路

本报讯(记者 张鸣霄)为完善城市路网功能,近日,市发改委对杰滨一期土地储备项目一规划南北路1项目可行性研究报告进行了批复。项目实施后可解决杰滨一期土地储备项目地块内车辆进出问题。

项目建设地点为道外区,起点宏图街,终点向化街,道路为南北走向。建设工期拟为一年,拟新建道路全长950米,双向2车道。主要建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程等。

哈尔滨音乐厅演出信息

全国专业音乐学院管弦室内乐合作音乐会
暨哈尔滨音乐学院乐队学院成立专场音乐会
时间:5月30日19:00 票价:80元

我像雪花天上来——暨萧红文化周开幕式
尤泓斐独唱音乐会
时间:5月31日19:00
票价:100元(惠民)/180元/280元/380元/580元

燃烧的浪漫之魂
纪念拉赫玛尼诺夫诞辰150周年交响音乐会
时间:6月9日19:00
票价:80元(惠民)/120元/180元/280元

演出地点:
哈尔滨音乐厅(群力大道1号)
业务电话:
0451-84692455
售票电话:
0451-84699400

关注最新
演出资讯,请
加入我们的官
方公众微信:
yyt0451



加微信
赢门票



体彩 ■ 超级大乐透 第23060期 02 07 19 24 30+09 12
福彩 ■ 七乐彩 第23060期 01 11 13 15 16 19 21+22
■ 22选5 第23139期 01 02 03 10 18

■ 排列3 第23139期 429
■ 排列5 第23139期 42905
■ 36选7 第23060期 01 03 06 16 22 33 35+04
■ P62 第23139期 040686+0

■ 3D 第23139期 981