



展现哈尔滨欧陆风情的民宿。



民宿的沙发床记录着“历史”。

冰城小哥返乡开特色民宿，将欧陆元素融入房间  
“秒回”住客的冷门问题，还帮着做旅游攻略

## “超赞房东”热推哈尔滨旅游

□本报记者  
李佳琪

冰雪季不仅让哈尔滨各大冰雪景区“火出圈”，更带动了住宿行业订单量的增长。美团数据显示，今年12月以来，本地民宿订单量增长同比超过200%。民宿消费火爆的同时，团购平台上也收获了来自南方游客对哈尔滨旅游、哈尔滨市民的好评——“哈尔滨景美，人更美”“民宿老板好贴心，不仅帮着提行李，还帮着做旅游攻略”……如今，哈尔滨人都成了城市“推荐官”，民宿老板林枫就是其中一员。

### 将哈尔滨欧陆元素 融入民宿房间

“回到家乡才觉得整个人踏实了，自己的拼搏才算是脚踏实地。”“85后”哈尔滨小哥林枫2014年之前一直在深圳从事室内设计工作，虽然收入很高，但忙的时候一年到头也回不了一次家，这让林枫决定返乡创业。“哈尔滨发展得越来越好，为年轻人提供的机会也很多，回乡后不仅认识了现在的妻子并组建了家庭，我们还开了第一间民宿。”

林枫称，哈尔滨的文旅热度不断增长，开民宿是不错的选择。2018年，林枫亲自设计了自己的第一间民宿。“住就要住当地的特色，所以我在民宿中融入了很多哈尔滨元素。”林枫的民宿开在了一栋1984年建成的哈尔滨老建筑中，所以他给这间民宿取名为“1984”。民宿墙上挂着老道外买的手绘油画，桌子上摆着俄罗斯套娃，就连沙发床都是从一个住在老平房的老人手里买来的。“老人有70多岁了，她说从小到大大一直睡在这张床上，这张床也有近百年的历史。”林枫淘来的这张沙发床上带有数字编号“66359”，他觉得这张床自带年代感，记录着哈尔滨的历史，“这张床和电视剧《列宁格勒》里的是同款。”从设计、配色到软装、挂画，林枫想在这间富有哈尔滨城市风情的民宿里，为住客讲述哈尔滨的故事。

“房间挂到网上立即就有人预约入住，不少住客都会问我为啥民宿叫‘1984’。”一些住客对房间充满了好奇，想找找沙发床上是否真刻着编号，想问问俄罗斯套娃最多能有多少层，还想知道不远处的中央大街上是否也能买到老油画……住客们带来的是对民宿、对哈尔滨的好奇，带走的是关于哈尔滨的美好故事。

### 民宿入住旺季提前

#### 今年的推荐有点不一样

距离开第一间民宿已经过去了5年，这5年间，林枫的民宿从1间增长到17间，他也因为房源质量好、服务方向多、被收藏量近5000次而收获了美团平台连续5年的民宿“超赞房东”认证。“虽然经历了3年疫情，但哈尔滨旅游业是整体向好的，所以我加快了民宿布局。”林枫称，今年他和爱人一口气开了4间民宿，丰富了民宿风格，目前入住率已达到95%。

“今年明显感觉和往年不一样，住客们来的时间变了，需求也变了。”林枫称，往年



“超赞房东”林枫夫妻。

冰雪季的入住旺季一般在12月中下旬，今年刚进入12月，房间就出现供不应求的情况，预计整个冰雪旅游季的订单量较2018年、2019年会增长50%左右。“以前住客们问的都是我去雪乡都能咋去，在哈尔滨能买点啥伴手礼，现在他们更关注本地文化与生活。”林枫称，今年住宿的客人中，想了解东北洗浴文化的多了，打听哈尔滨“犄角旮旯”的人多了，想去早夜市、菜市场体验生活的人也多了，这让林枫和爱人开启“补课”模式。

“平时也会去研究一下咱哈尔滨最近热门的早夜市、菜市场开市、闭市时间，哪些时间段洗浴中心客人少，中华巴洛克里有哪些

能吃能玩的，住客口中的‘大笨钟’究竟在哪。”林枫告诉记者，从今年南方住客的问题中可以看出，他们对南北方生活差异很感兴趣，想探寻暖气里的热水是哪来的，想去尝尝小伙伴口中的“南泥北运”。

### 订单量同比增长超200%

#### 民宿老板热推哈尔滨旅游

热情周到服务好，让住客有种“宾至如归”的感觉，对住客提出的冷门问题能够“秒回”……“超赞房东”林枫称，东北人性格豁达、热情好客、善良豪爽，自己所做的是每个哈尔滨人都能做到的。一位住客在美团平台对林枫的民宿做出评价称：“这次哈尔滨之行非常愉快，刚来的时候冻得想赶紧离开，真到了要走的时候有点舍不得。哈尔滨有多冷，哈尔滨人民就有多热情……”哈尔滨人的热情感染了住客，在离开房间之际，忍不住对房间稍加打扫，也希望之后的住客们能好好爱护民宿。

记者从美团平台看到，近期各地游客在平台上通过笔记、评价的方式夸赞哈尔滨民宿老板们“人美心好”，感谢他们的热情推荐。游客“小鱼”称，自己的苹果耳机落在了民宿里，要不是民宿老板联系自己，都不知道耳机丢哪儿去了，他很感谢民宿老板帮他邮递回去。福建小妹称：“老板大哥怪好的，不仅帮着把行李提上了4楼，还帮着他们做了哈尔滨的旅游攻略。”她在点评中称，在哈尔滨感觉“真暖”。

景好、人美、哈尔滨人都是城市“推荐官”，哈尔滨民宿业持续火热。美团数据显示，今年12月以来，本地民宿订单量同比增长超过200%，来自20—30岁年轻消费群体的订单占比接近60%，为所有年龄段中最高。东北地区以外的前三名客源城市为：北京、广州、深圳。冰雪游持续火热，旅游业欣欣向荣，这也给创业者们打了一针“强心剂”。美团数据显示，黑龙江的民宿供给实现了提速增长，截至12月中旬，美团民宿上黑龙江省的在线民宿房源量同比去年增长近60%，更多具有当地风情的民宿正火热上新，热情迎接远方的客人。

图片由美团平台及采访对象提供

住客们好奇俄罗斯套娃到底有多少层。

冰城冬日文旅新消费