



配售型保障性住房严禁配建商品房

哈市拟出台新规,规定其商住比例标准可控制在10%以下

本报讯(记者 刘希阳)为加强配售型保障房规划和用地要素保障,近期,市自然资源和规划局起草了《关于做好配售型保障性住房规划用地有关政策的通知》,并面向社会征求意见。《通知》提出,配售型保障性住房严禁配建商品住宅,商住比例标准可以控制在10%以下。公众对《通知》有意见和建议,可以发送至gtjljyc@163.com。

配售型保障性住房为重点针对住房有困难且收入不高的工薪收入群体,以及城市需要的引进人才等群体提供的住房。优先选址于公共交通便利、市政设施和公共服务设施较为齐全的区域,防止因位置偏远、交通不便等造成房源长期空置。

市自然资源和规划局核发《用地预审和选址意见书》《规划

条件》时,严禁配售型保障性住房配建商品住宅,商住比例标准可以控制在10%以下,在满足居住区设计标准、幼儿园及物业等相关要求配建的公共服务设施基础上,可根据实际需要适当配建一定比例的商业商务面积。地下停车场(停车位)除必须配建的人防工程外,按照哈资源规划便(2023)1283号文件有关要求,保障性住房项目

可按不低于核心区公租房标准进行配建。

坚持计划先行原则,配售型保障性住房用地应优先安排、应保尽保,市自然资源和规划局在编制年度住宅供应计划时,要根据国土空间规划、控制性详细规划和保障性住房年度建设计划,充分保障用地规模与时序,加强保障性住房用地信息公开,稳定社会预期。

在符合规划、满足安全要求、尊重群众意愿的前提下,支持利用闲置低效工业、商业、办公等非住宅用地,建设配售型保障性住房,变更土地用途,不补缴土地价款,原划拨土地继续保留划拨方式,原出让土地可按划拨方式使用土地,并按二级市场转让或划转方式,为保障房实施主体办理用地审批手续。

“宠物医院榜”投票今日18时截止 快给你心中满意的“宠物医院”投一票

本报讯(记者 王鸿凌)“2024新晚报·冰城口碑榜”之“宠物医院榜”投票已经进入倒计时。自4月7日开始投票至今,已有4万多人次进入到投票的界面,24家上榜的宠物医院共获得3万多票,其中“康乐宠物医院”“天宠宠物医院”“哈尔滨康乐宠物医院”的票数暂时位居前三名。

“我现在每天都关注票数,看看各位‘铲屎官’会把票投给哪几家医院,好给我们养宠家庭提供参考。”“我也参与投票了,我投天宠宠物医院。”……本报“宠物医院榜”正式开启投票阶段后,不少“铲屎官”打来电话表示,期待本次投票的结果。

11日18时,“2024新晚报·冰城口碑榜”之“宠物医院榜”投票通道将正式关闭,还没有参与投票的广大网友和市民可登录“冰城+”App参与投票,也可扫描二维码参与投票,选出大家心目中可信赖的宠物医院。



投票时间:4月7日8时至4月11日18时
投票规则:每人每日可参与投票一次,每次最多可投5票,5票不可重复投选。

投票方式:登录“冰城+”App或扫描二维码参与投票。

票通道将正式关闭,还没有参与投票的广大网友和市民可登录“冰城+”App参与投票,也可扫描二维码参与投票,选出大家心目中可信赖的宠物医院。

投票结束后,主办方将发布前10名榜单,期望为市民照顾自家宠物提供一些帮助。

绕城高速天恒山隧道 14日起部分封闭

本报讯(记者 孙莹)记者从省公安厅高速公路交通管理局获悉,因G1001哈尔滨绕城高速公路天恒山隧道实施通信设备保障施工工程,为确保施工期间的道路安全,根据《中华人民共和国道路交通安全法》第39条规定,

4月14日0时至4月28日24时,临时占用天恒山隧道双向快车道。

交警部门提示,广大驾驶人在这段时间内行经上述路段时注意交通安全,严格遵守施工路段交通标志指示及人员指挥,减速通行。

索菲亚教堂顶部维护 不影响正常参观

本报讯(记者 张鸣雷)记者从索菲亚景区获悉,4月10日起,索菲亚教堂顶部将进行日常修缮维护,不影响参观。

因雨季即将到来,4月10日起,景区将对索菲亚教堂顶部进行包括防水等在内的日常修缮维护,工期预计10日至15日。在此期间教堂内部正常开放,不影响游客参观游览,景区广场仅有一小部分围挡,不影响游客休闲通行。

部进行包括防水等在内的日常修缮维护,工期预计10日至15日。在此期间教堂内部正常开放,不影响游客参观游览,景区广场仅有一小部分围挡,不影响游客休闲通行。

明天阴有小雨 最高温冲破20℃

本报讯(记者 陈悦)未来几天冰城气温将持续上升,预计主城区12日白天最高气温可升至22℃左右,春天的气息越发浓郁,户外体感越来越舒适了。

市气象台预计,11日多云天气,午后最高气温17℃,西南风3到4级;夜间最低气温8℃,西南风3到4级。初步预计12日白天,主城区阴有小雨天气,午后最高气温有望突破20℃大关,升至22℃。

未来几日冰城风力稍大,平均风力3到4级,阵风5到6级,风力较大请注意防范。

今天	明天	后天
17℃至8℃	22℃至11℃	22℃至14℃
白天多云 西南风3-4级	白天阴有小雨 西南风3-4级	白天多云 西南风3-4级
夜间多云 西南风3-4级	夜间晴 偏西风3-4级	夜间阴 西南风3-4级

微信、视频号、抖音全都有 哈尔滨市体育局新媒体矩阵上线

本报讯(记者 张堃雷)这里是“奥运冠军之城”哈尔滨,中国体育史上奥运9金的荣耀由这座城市缔造;这里是中国冰雪运动的发祥地和摇篮,无数体育少年的冠军梦想从这座城市起飞。哈尔滨,中国冰雪运动王冠上最璀璨的明珠,即将第二次迎来亚冬会的举办。北国冰城的体育事业正蓬勃发展,在竞技体育、全民健身和体育产业发展上,打造了多个可被借鉴的“冰城范本”,哈尔滨体育可谓“看点不断”。

为了更好地宣传哈尔滨体育事业发展成果,展现冰城体育人斗志昂扬的精神风貌,4月10日,在2025年第九届亚冬会倒计时300天即将来临之际,哈尔滨市体育局新媒体矩阵正式上线,



冰雪运动健儿加油助威

在微信公众平台、视频号和抖音上,只要您搜索“哈尔滨体育”,就可以第一时间看到哈尔滨体育界发生的新鲜事、亚冬会筹备的最新进展、了解哈尔滨运动员

在国际赛场上飒爽英姿的表现,还有哈尔滨籍体育明星的独家专访。欢迎您跟我们一起给冰城体育健儿加油助威,为哈尔滨体育事业的发展凝聚力量。

家有喜事 快来登报“官宣”

记录下你的幸福时刻!婚讯、结婚纪念日、订婚、添丁、生日、升学、乔迁等一切喜事都可以在《新晚报》刊登!



扫码详询

热线电话:15590882367

体彩中奖号码 ■大乐透 第24040期 05 12 16 29 30+03 06 ■排列3 第24091期 196 ■排列5 第24091期 19651

福彩中奖号码 ■22选5 第24091期 03 07 10 13 21 ■P62 第24091期 019958+1 ■七乐彩 第24040期 05 08 09 13 14 19 21+10 ■3D 第24091期 564 ■36选7 第24040期 02 08 10 16 18 23 35+12