



# 哈市首批配售型保障性住房开建

## 今年首批计划筹集3000套,按保本微利原则配售,一个家庭只能购买一套

本报讯(记者 刘述波)4月11日,哈尔滨市首批配售型保障性住房项目开工仪式在南岗区同济街项目现场举行,这是东北三省率先实现全面开工的配售型保障性住房项目。记者在采访中了解到,2024年哈尔滨市第一批计划筹集配售型保障性住房3000套,其中新建2000套、存量

转化1000套。

去年9月,国务院出台《关于规划建设保障性住房的指导意见》,旨在加大保障性住房建设和供给,解决工薪收入群体住房困难,稳定工薪收入群体住房预期。当年,哈尔滨市被列为全国保障性住房建设首批35个试点城市之一。哈市成立市级工作专

班,组建哈尔滨安居建设公司,专门承担保障性住房项目建设、配售及运营等工作。

配售型保障性住房是国家新一轮保障性住房建设重点拓展的新方式,按保本微利原则配售,一个家庭只能购买一套。项目实施严格的封闭管理,不得上市交易,与商品房市场隔离。配

售型保障性住房推出,最终实现政府保障基本需求、市场满足多层次住房需求,为租购并举的住房制度建立提供有力支撑。

今年新建的南岗区同济街、道外区四海路、香坊区红星村3个项目,预计将于2026年建成投入使用。在资格准入方面,主要面向符合条件的工薪收入住房困难群

体、城市需要的引进人才群体、企事业单位住房困难职工以及外来务工人员。在面积标准方面,以两室、三室户型为主,单套建筑面积在70-110平方米左右,满足群众刚性住房需求。目前,相关部门正在研究制定保障性住房实施方案、资格准入及配售管理等政策文件,将陆续出台实施。



连日来,冰城气温持续上升,不少市民来到哈尔滨大剧院周边放飞风筝,感受春天的气息。

“哈报手机记者”杜玉杰 摄

## 公积金“退休一件事”上线 退休销户提资金直接打入社保卡

本报讯(记者 彭庆凯)哈公积金“退休一件事”近日正式上线运行,职工退休销户提取资金直接打入社保卡,让市民由“最多跑一次”到“一次也不跑”。

公积金“退休一件事”涉及公积金职工账户封存、退休销户提取、调整公积金提示反馈信息等工作。哈尔滨公积金中心积

极与省住建厅、省人社厅、省营商局等上级牵头部门沟通协调,有效解决了资金结算难题,实现将职工退休销户提取资金直接打入社保卡账户,为退休职工提供更加便捷、高效的服务。

下一步,哈公积金中心将创新探索运用数字化、智能化理念,加强跨部门数据融合。

## 选择校外培训机构 用这个App并做到“四看”

本报讯(记者 郑炜)4月9日、10日,市教育局对全市主城区部分校外培训机构进行安全大检查,并提醒全市家长,请通过“校外培训家长端”App选择培训机构,做到“四看”。

市教育局提醒家长,为了孩子培训期间的安全与健康,请务

必选择符合国家关于消防、住建、环保、卫生、食品经营等法律法规及政策要求的合规培训机构。请通过“校外培训家长端”App选择培训机构,做到“四看”,即一看办学资质,二看教师资质,三看培训范围,四看收费公示。要自觉抵制违规培训。

## 3月份哈尔滨地铁 客流强度居全国第七

本报讯(记者 董艳春)3月城市轨道交通运营数据显示:哈尔滨地铁客流强度为1.11万人次每公里日,居全国第七位,排在前六位的城市依次为深圳、长沙、广州、西安、上海、北京。

从3月份哈尔滨地铁整个线网客流量来看,每天为80至90万人次,3天超过了百万人次,分别是“三八节”、“3·15”国际消费者权益日期间。

位于商圈周边的地铁车站是3月份客流集中地,尤其是节假日。3月8日,凯盛源广场

车站进出站客流达5.8万人次,中央大街车站达4.98万人次;3月9日是周六,叠加了“三八节”的余热,中央大街车站、凯盛源广场车站客流都超过了6.5万人次。

春季,正逢各种考试进行时。黑龙江大学站周边常有考点,考试季日最高客流超过5万人次,春季也是会展活动繁忙的季节。哈尔滨会展中心地铁站服务展会经济已经变成常态化,大型活动当天,地铁会增派工作人员上岗值守。

## 持续升温 明后天最高温24℃

本报讯(记者 陈悦)受暖平流影响,近期冰城气温持续上升,12日冰城最高气温升至22℃,13日和14日最高气温可升至24℃左右。春天正大踏步向我们走来,户外体感越来越舒适了。

市气象台预计,12日早晨到上午,主城区有小阵雨,小雨量级,对12日早高峰城市交通稍有

影响,应注意交通出行安全。

气温方面,12日主城区白天最高气温22℃,西南风3到4级;夜间最低气温11℃,西南风3到4

级。13日和14日气温持续上升,主城区白天最高气温将升至24℃,风力较大,紫外线加强,户外出行应注意采取防护措施。

| 今天                                     | 明天                                   | 后天                                     |
|--|--------------------------------------|--|
| 白天阴有小雨,西南风3-4级,22℃<br>夜间多云,西南风3-4级,11℃ | 白天多云,西南风3-4级,24℃<br>夜间多云,偏南风3-4级,11℃ | 白天多云,西南风3-4级,24℃<br>夜间阴有小雨,西南风3-4级,14℃ |

## 4万辆共享单车将投放四个主城区

### 时间为5月1日至10月31日,车辆为脚踏式

本报讯(记者 刘希阳)春暖花开,骑车出行的季节即将到来。根据《哈尔滨市共享单车投放公告》,今年共享单车投放期为5月1日至10月31日,投放范围为道里区、道外区、南岗区和香坊区建成区,车辆为脚踏式,投放数量为4万辆。

按要求,车辆在设计时只能满足单人骑行,不得设置或变相设置乘坐人员座位及装置。运营企业应为承租人购买人身意外伤害险和第三者责任保险,承租人发生保险理赔时,企业应积极协助办理。运营企业不得擅自公

开、泄露或向他人提供承租人身份信息,保护承租人合法权益。

运营企业如出现以下情形,将被“一票否决”,责令退出哈尔滨市场,并将依法承担所有责任。运营企业违反公开承诺,或提供虚假信息的;采取套牌或超量投放共享单车的;运营企业因管理原因,引发群体性事件或在社会造成恶劣影响的;对乱停放问题严重、线下运维能力不足,导致大量共享单车被依法扣押,总数量超过本企业配额20%的;因运营服务质量原因,在组织开展的社会民调中测评满意

度未达到60分及格标准的;经约谈仍不采取有效措施的,逾期未整改或整改不到位的。

哈市将对共享单车运营企业进行综合考评,按照优秀、良好、合格、不合格四个等级,被评为合格的企业,减少车辆配额,并作为评为优秀等级运营企业奖励,增加相应体量的车辆配额。被评为良好的运营企业,共享单车投放配额不做调整。被评定为不合格的运营企业限期整改,逾期未整改或整改不到位的,责令退出哈尔滨市场,企业原有车辆配额,平均分配其他运营企业。

体彩中奖号码

■排列3 第24092期 150 ■排列5 第24092期 15044

福彩中奖号码

■双色球 第24040期 11 14 18 19 23 26+02 ■3D 第24092期 071  
■22选5 第24092期 03 08 10 17 20 ■P62 第24092期 686541+0

## 家有喜事 快来登报“官宣”

记录下你的幸福时刻!婚讯、结婚纪念日、订婚、添丁、生日、升学、乔迁等一切喜事都可以在《新晚报》刊登!



扫码详询

热线电话:15590882367