



## 提升哈市医疗、养老服务保障水平

## 七大医疗养老项目今明年陆续投用

本报讯(记者刘希阳)为迎接即将到来的2025年第九届亚冬会,市自然资源和规划局制定城市品质提升九大行动和亚冬会城市侧保障项目实施任务清单,以“办好一个会,提升一座城”为总体目标,通过一系列项目建设改善民生。其中,通过推进哈尔滨市第一社会福利院异地新建、第二社会福利院建设项目以及哈尔滨市第四医院易地新建项目、哈尔滨市第二医院分院医疗综合楼项目、哈尔滨新区利民中心医院项目,提升哈市医疗、养老服务保障水平。

第一社会福利院和第二社会福利院项目,将自然元素融入居住环境,让长者能保持愉悦的心境,安享惬意时光。院区内各建筑单体之间均专门设置无障碍通道,保障老人出入安全顺畅。医护建筑每层楼都设有护士站、值班室。老人居室床位旁装有紧急呼叫系统,卫生间铺设防滑地砖、设置抗菌扶手,专设干湿区排水沟保持干燥,设计细节专注于为老人的生活、安全考量,彰显着以人为本理念。项目投用后,可有效缓解哈市公办养老床位的紧张状况,保障老年人晚年生活质量,提供高效医疗照护服务。

哈尔滨市第四医院易地新建项目将完善哈尔滨东部地区公共卫生和基本医疗两大功能,为公众营造良好的就医环境。同时,医院布局更为合理、服务流程更为快捷、就医环境更为优化、基础设施进一步强化,提供更方便、更高效、更优质的医疗服务。

## 七大医疗养老项目



## 哈尔滨市第一社会福利院异地新建(养老中心)项目

**项目地点:**松北区学海路以东、江北中环路以南、规划50路以西、规划15路以北合围区域。

**项目概况:**项目用地面积3.88万平方米,建筑面积21250平方米,其中地上建筑面积19250平方米,地下建筑面积2000平方米。建设内容涵盖生活照护区、综合保障区、应急安置区、附属地下空间和室外配套工程等,设置养老中心床位500张。

**投用时间:**预计2025年上半年

## 哈尔滨市第一社会福利院异地新建(医疗服务区)项目

**项目地点:**松北区学海路以东、江北中环路以南、规划50路以西、规划15路以北合围区域。

**项目概况:**项目用地面积3.88万平方米,建设医疗服务楼一栋,总建筑面积12401.74平方米。其中地上建筑面积9336.80平方米,地下建筑面积3064.94平方米。

项目建成后,医疗服务规模为100张医疗床位。项目主要建设内容包括医疗综合楼、暖廊、垃圾暂存间;配套地下附属包含地下停车场、人防、设备层。

**投用时间:**预计2025年上半年



## 哈尔滨市第二社会福利院建设(养老中心)项目

**项目地点:**松北区学海路以东、江北中环路以南、规划50路以西、规划15路以北合围区域。

**项目概况:**项目用地面积3.87万平方米,总建筑面积21250平方米,其中地上建筑面积19250平方米,地下建筑面积2000平方米。建设内容包括养护区、传染病隔离生活区、服务保障区、附属地下空间和室外配套工程等。养老中心设置床位500张。

**投用时间:**预计2025年上半年

## 哈尔滨市第二社会福利院建设(医疗服务区)项目

**项目地点:**松北区学海路以东、江北中环路以南、规划50路以西、规划15路以北合围区域。

**项目概况:**项目用地面积3.87万平方米,建设医疗服务楼一栋,总建筑面积12406.72平方米,其中地上建筑面积9021.57平方米,地下建筑面积3385.15平方米。

项目建成后,医疗服务规模为100张医疗床位。项目主要建设内容包括医疗综合楼、暖廊、垃圾暂存间;配套地下附属包含地下停车场、人防、设备层。

**投用时间:**预计2025年上半年



## 哈尔滨市第四医院易地新建项目

**项目地点:**位于道外区,南至规划三环路,西至水泥路,东至哈牡、哈佳高铁线,北至规划纵二路。

**项目概况:**项目用地面积92570.60平方米。主要建设内容包括门诊、医技、教学科研、住院综合楼;行政管理、后勤保障楼;3栋传染科楼建筑。项目建设规模为1200床位。门诊、医技、教学科研、住院综合楼一层到三层为门诊、医技、教学科研用房,四层以上为病房;行政管理、后勤保障楼地下室为设备用房,一层为设备用房、厨房及附属用房、食堂及报告厅,二层以上为办公用房;传染科楼仅限发热门诊,平时为体检使用,二、三层为呼吸系统病房,医务人员与病患使用不同通道,避免交叉感染。

**投用时间:**预计2024年12月底



## 哈尔滨市第二医院分院医疗综合楼项目

**项目地点:**香坊区公滨路309号。

**项目概况:**本项目为医疗综合楼整栋楼内部功能房间及外立面改造,总改造面积8946.44平方米(地上6层地下一层),包括对原有建筑布局装饰、强弱电系统、采暖系统、通风系统、空调系统、给水系统、消防系统、医用气体工程、电梯工程改造及医疗设备购置等。

**投用时间:**预计2025年3月



## 哈尔滨新区利民中心医院项目

**项目地点:**位于哈尔滨新区利业镇组团内,兴业东路、三亚大街、北京路和松浦大道围合的街坊内。

**项目概况:**哈尔滨新区利民中心医院为三级甲等综合医院,项目建设规模为600床位,总建筑面积为105000平方米。项目主要建设内容是地上建筑5栋,包括综合病房楼、门诊医技楼、行政办公楼、感染病房楼、设备用房;地下一层设餐厅、地下停车场及设备用房。

医院功能涵盖传染病房、妇幼保健中心、门诊及一般病房等。整个院区可配建地上机动车停车位348辆,地下停车位812辆,配建车位总数1160辆。

**投用时间:**预计2024年12月底