



哈市即日起多方联动整治群租房

采取多种措施,重点清理分割后出租等违规群租房

本报讯(记者 刘述波 文/摄)“予以查封,限期拆除整改。”8日,哈市住建局联合南岗区住建、执法、公安、消防、街道、公证和物业等部门,分别来到爱达九溪和爱达88小区,对小区内的群租房进行集中整治。即日起,哈市通过联合行动,对主城区各区群租房开展联合专项整治。

140平方米改成7间房 拒不整改被依法查封

8日上午,记者随市、区组成的群租房联合执法小组来到南岗区爱达九溪小区8栋1单元2704号房间,执法人员敲门多次无人回应。执法人员告诉记者,此前接到居民举报,该房间为群租房,现场检查后发现,该套建筑面积140平方米的房屋被改成7间群租房,执法人员对房东进行约谈,但其至今仍未整改。对此,执法人员现场下达责令整改通知书,对该房屋予以依法查封,并安装摄像头进行监督。

在爱达88小区4号楼2单元403室,执法人员发现该屋内一

处20平方米左右的房间被隔成两间房。现场,房主正组织工人进行拆除。

据南岗区住建局相关负责人介绍,联合整治行动分为事先约谈整改、终止危害行为、现场整治实施3个步骤,重点针对分割后出租等违规群租房进行专项清理。对其中隐患突出的予以取缔,采取停电、停水、贴封条等多种措施,并在微信工作群进行通报,让房东自觉接受监督,自行整改风险隐患。

截至目前,专项整治已处置10余套改变原设计规划使用性质、私设隔断等违规改装房屋。工作组对每个整治点位进行了详细注记,并拍照取证,确保工作严谨有序。

强化联动打好“组合拳” 坚持群租房常态化治理

针对群租房难治理的问题,联合工作组采取严格监督执法与宣传引导相结合的办法,对拆改房屋私设隔断的“二房东”进行面对面的宣传教育;对情况严重的,进一步采取谈话等必要

措施,确保整治效果;对群众投诉较大,影响居民生活,拒不整改、多次告知无效的,将承租人劝离,并对违法房屋进行封停,相关部门依法依规查处。

记者在采访中了解到,目前南岗区成立了区住建局、区城市管理行政执法局、区消防救援大队、属地派出所、街道等部门组成的联合执法小组,重点聚焦高层建筑密集、超大型社区集聚的区域开展“群租房”整治工作。同时,充分发挥“街道吹哨、部门报到”工作联动机制,由居委会、物业公司对辖区楼栋进行全面排查,摸清“底数”,再由相关部门逐一上门进行核查、取证,现场开展宣传教育,同步建立整改台账,下发整改通知,告知房东、租客限期自行整改。对存在的安全隐患,逐一落实“销号”制度,完善群租房信息采集、隐患巡查、整改处置、信息反馈闭环工作机制,实现管理常态长效。

市住建局市场处负责人介绍,下一阶段,将采取疏堵结合、精准施策的原则,督促各区针对房产中介经营禁止出租的房源、为保障性住房私自转租提供中



违规群租房被查封。

介服务等行为加大查处力度,从源头上消灭群租滋生的土壤。另一方面,创新探索构建“社区服务公司+商业管理公司”等合作模式,积极推进保障性租赁住房

建设,尽最大努力帮助新市民、青年人等缓解阶段性住房困难,为他们在哈安居乐业提供基本住房保障,努力营造安全、和谐、宜居的人居环境。

免费寄存行李、帮助游客寻亲、提供指路服务…… 这家快递站变身“游客中心”

本报讯(记者 李佳琪 文/摄)“您沿着这条路走到江边,左转走个100米就能看到防洪纪念塔了……”道里区井街2号的京东快递哈尔滨索菲亚营业部,被很多游客看作“游客中心”。冬天可以去站里免费领取口罩、热帖,夏天可以在站里乘凉歇脚。就算把再多的行李寄存在站里,快递员都会帮忙看好,让游客解放双手好好畅玩冰城。为了让游客知道快递站的“第二身份”,站长特地在快递站门口贴上了“告示”。

一天寄存近30件行李 大包小包特产直接发走

“我怕不醒目,特地拿红色做底,用白色的字标注站里能帮助游客寄存行李,就算在路对面也能看得见。”在京东快递哈尔滨索菲亚营业部的大门上,贴着写有“游客爱心服务点”字样的牌子。站长王介兵称,自去年哈尔滨旅游火爆出圈,就经常有路过的游客咨询站里能不能帮忙看一下行李,快递站索性就做了牌子“广而告之”。

“牌子挂出去以后,来寄存行李的游客越来越多了。”王站长称,有时候一天能寄存近30件行李。“我们会记录每件行李的寄存信息,并把行李放置在站内的监控下,快递员会帮忙照看。”王站长告诉记者,除了行李箱以外,游客还会将买来的哈尔滨特产寄存在站里。“像哈尔滨红肠、小肚等肉灌制品,以及大列巴、



帮助免费寄存行李。

俄罗斯食品等,游客都是大包小包往回买。”王站长称,不仅寄存,一些游客有时还在站内直接打包发走,游客还没到家,哈尔滨特产就先到家了。

帮助游客指路寻亲 哈尔滨快递员好样的

“快递站一年四季不休息,方便给游客提供指路服务。”京东快递哈尔滨索菲亚营业部靠近防洪纪念塔、索菲亚教堂广场、中央大街等哈尔滨知名旅游景点,路过的游客量也很大,每天都有市民、游客来站里问路。“大热天的,找不到路肯定着急,我们会让他们先进站里凉快凉快,再用手机导航让他们看看咋走。”快递小哥都是“活地图”,市民、游客问哪里,他们都会立即指出去往目的地的捷径。

快递站不仅为游客提供寄存服务和指路帮助,到关键时刻



快递员帮忙指路。

还能“帮大忙”。王站长称,去年一位河北游客的老伴走失,走失老人在智力上异于常人。当时游客正好在京东快递哈尔滨索菲亚营业部附近,便进入站里求助。“了解情况后,站里立即发动快递员帮忙寻找,有的转发朋友圈、微信群,有的配送途中留意,后来老人找到了,这名游客还特意往总部发了感谢信。”

突发疾病被送医 南方游客留感谢信 “危急时刻 我看到哈尔滨人的热情”

本报讯(记者 徐日明 文/摄)“我们准备回家了,这次旅行让我印象深刻的还有哈尔滨人的热情和豪爽。”7日,宁波游客郑先生夫妻留下一封署名感谢信准备回家了。这次的黑龙江之行,让他们在无意中领略到了哈尔滨人热情。郑先生表示,写下“豪爽”一词并不准确,或许“认真”一词更加恰当。

“8月2日早晨,她乘火车由黑河到哈尔滨……”郑先生说,妻子刘女士和校友们一起来黑龙江省避暑旅游,在黑河至哈尔滨途中,刘女士突然病倒了,甚至意识出现模糊。团友们在火车上拨打了120急救电话,急救车将刘女士送到了哈尔滨市第二医院急诊科。

“当时患者意识模糊,只有呼叫时才能勉强应答。血糖值为37以上,是正常人的6倍,经检查为糖尿病酮症酸中毒,其PH值降到了6.9,死亡风险是比较高的。”该院内

分泌科主任冷蕾说。随后,医院一面立即组织抢救,一面通知了远在宁波的郑先生。

医护人员表示,经询问了解到,患者有糖尿病史,但情况一直不严重,也从未出现过紧急情况,因而并未引起足够的重视,上月出来旅游没有带胰岛素,在旅途劳顿中发病,幸好得到了及时救治。

“根据我爱人病情(治疗过程中出现的反复)不断调整治疗方案,不管是白天和夜间,所有值班的医生护士都体现出了白衣天使的责任心、耐心和细致的工作作风,同时让我印象深刻的还有北方(哈市)人的热情和豪爽。在科主任、主治医师(值班医生)、护士日夜守护下,我爱人的病情日益好转,让我们度过了最难时刻,为此深表感谢……”郑先生的感谢信写在了哈尔滨市第二医院内分泌科的留言簿里,他表示,他还会再来“尔滨”,“人好的地方风景一定差不了”。

