

“曼哈顿”打造时尚生活创意设计产业园 传统零售商厦变身“潮流新地标”

□本报记者 刘姝媛

当创意设计遇到实体经济时，究竟会碰撞出什么样的火花？曼哈顿时尚生活创意设计产业园，正在用一个个案例进行着生动诠释。在为期三年的升级改造后，哈尔滨人心目中的日用品商城曼哈顿商厦，如今已悄然变身。

推出六大板块

传统商厦打造网红打卡地

将商厦打造成曼哈顿时尚生活创意设计产业园，22万平方米的空间内，涵盖了“工业产品造型创意设计中心”“品牌形象创意设计中心”“虚拟化、数字化创意设计中心”“现代平面艺术创意创作中心”“沉浸式体验剧本创意创作中心”“装潢与空间创意设计中心”六大主题板块。

“传统零售业转型晋升为创意感十足的网红打卡地。”园区负责人张嘉楠说，升级后的园区吸引了国内外从事工业产品（含服装服饰）造型设计、品牌全案策划、虚拟现实与数字化产业公司、工艺美术设计及网络文化等行业的创意设计企业入驻，意在用创意设计赋能商品制造，提高商品的市场竞争力。

作为道里区打造创意设计产业内容之一，曼哈顿商厦“曼生活市集”近日开市，该“市集”也是曼哈顿集团打造时尚生活创意产业园的内容之一。“重体验”场景的构建，在满足年轻客户群体对时尚文化、品质生活消费需求的同时，为区域创意设计产业发展添翼。记者在曼哈顿商厦看到，原有的空间被整饬一新，个性化的装饰极具潮流感。“市集”内销售的不仅有非遗文化手工艺品、潮流手办玩具，还有各类前沿创意家居饰品，吸引许多年轻顾客前来打卡购买。

2023年落户产业园的鑫城文化公司，



开发设计出具有文博特色的冰城好物，通过曼哈顿时尚生活创意设计产业园这个平台推广出去，“这里创意设计资源丰富，可以互相借力，为企业发展助力。”

从设计到制造推广

传统商品通过创新价值增值

据介绍，在曼哈顿时尚生活创意设计产业园已完成的一期项目园区中，现有人驻企业35家，其中创意设计企业31家。此

外，产业园还引入国内以时尚生活为主题，从事专业设计服务、工业产品造型设计、品牌全案策划、虚拟现实与数字化产业、工艺美术设计，以及网络文化等行业的创意设计企业入驻。同时，还引进了有创意设计专业的高等学府，包括黑龙江大学、哈尔滨工业大学、哈尔滨学院和哈尔滨师范大学的艺术及创意设计人才。他们将在这里得到创意创作、创客孵化、展览展示、演艺演出、推广交流的空间。

以工业产品造型创意设计中心为例，曼哈顿时尚生活创意设计产业园将使工业产品造型创意设计中心（工作室）与产业园紧密结合，对传统经营中的家居、陶瓷、服饰、布艺、工艺品等传统品类进行创意设计，形成“产品设计—产品制造—市场推广—信息反馈—产品升级设计”的闭环创新流程，让产品价值增值。

该创意设计中心计划未来两年内，投入资金进行工业产品造型创意设计中心、品牌形象创意设计中心、虚拟数字化创意设计中心、现代平面艺术创意设计中心、沉浸式体验剧本创意设计中心、装潢与空间创意设计中心、数字展馆以及高校创意设计双融合示范基地的建设。同时，园区还将引入各创意设计类型中，具有国际或国家影响力的卓越设计师、评论家等来创作、交流、授课。此外，还将举办具有国际影响力的各种展览，逐步形成自己的创意设计评论标准等，从创作、交流、培训、评论、展示等各个环节建立起国际权威性。

让孩子们在运动中享受乐趣，增强体质磨练意志 助力亚冬会 哈市校园“首滑”启动



本报讯（记者 郑炜 文/摄）4日，清滨小学率先开展了“奔跑吧·少年——冰雪少年 激情亚冬”暨百万青少年上冰雪活动启动仪式。此次活动旨在弘扬哈尔滨市冰雪文化，助力2025年第九届亚洲冬季运动会，进一步促进青少年健康成长同时，让学生在体育运动中享受乐趣，增强体质，磨练意志。

活动中，清滨小学孩子们表演了开场舞《冰雪英雄》、冰上特色舞蹈《东北的冬》等。高年段的孩子们利用自己的滑冰、滑雪技能，表演了精彩的冰上舞龙、速滑技巧、越野滑雪、趣味滑冰，以及冰上舞蹈《冰雪情怀》、《雪龙吟》等。此外，孩子们展示的冰上保龄球、冰上龙舟赛、炫彩飞轮等也极具冬日冰城的校园风情。

活动现场，来自俄罗斯哈巴罗夫斯克、目前就读于清滨小学五年四班

的米罗莎告诉记者，他今年12岁了，在哈尔滨出生，和父母一直生活在哈尔滨，对“家乡”哈尔滨有着深深的留恋。汉语流利的米罗莎说，受爸爸喜欢滑雪运动的影响，他已经有7年的“滑龄”。每年驰骋在亚布力的雪道上，是最开心的时刻，他还在2022年夺得了一次少年组的滑雪比赛冠军。因为喜欢冰雪运动，米罗莎的父母为他选择就读了开展冰雪运动很好的冬季冰雪运动基点校——清滨小学。来到这里就读的米罗莎不但继续着自己的滑雪特长，还学会了滑冰。

米罗莎说，哈尔滨将举办第九届亚冬会，这让他很开心，期待能去现场看比赛。同时，他也很想参与，希望有一天有机会站在亚冬会的滑雪项目赛道上，实现自己的梦想。

解决市民白天上班没时间取证难题 哈市首设24小时出入境服务窗口

本报讯（刘洪蛟 记者 王骁）哈尔滨市公安局松北分局不断优化便民利民措施，延伸服务触角，创新设立了全市首个24小时自助服务窗口，极大地便利了民众办理相关业务。

“这个24小时自助窗口太方便了，下班带着身份证和受理单来出入境自助服务大厅办理就行，操作简单，还不用特意请假，真是太方便了。”24小时自助取证区开放以来，已有500余名群众在非办公时间自助办理了取证业务。



关于香坊区松新街局部地段棚改项目 被征收居民回迁进户前核对信息的通知

香坊区松新街局部地段棚改项目回迁公开自选房号工作即将开始，为了回迁进户工作顺利进行，我单位将与该地段被征收人进行进户前的信息核对工作。凡香坊区松新街局部地段棚改项目征收范围内已经签订征收补偿协议，并选择产权调换的被征收居民，请按验收顺序号（机打验收单左上角）对应时间携带搬迁验收单、征收补偿协议、身份证、公证书等相关征收材料，于2024年12月8日至2024年12月9日上午8:30时至下午16:30时到哈平四道街睦邻小区01地块进户大堂旁8-2的商服进行信息核对工作。如被征收人不能按期核对信息，导致公开自选房号及回迁进户受到相应影响的，产生相关法律后果由该被征收人自行承担。

核和信息时间：2024年12月8日上午8:30-12:00（验收单号0001-0100号）；下午13:00-16:30（验收单号0101-0220号）。
2024年12月9日上午8:30-12:00（验收单号0221-0380号）；下午13:00-16:30（验收单号0381-0550号）。
核和信息地点：哈平四道街睦邻小区01地块进户大堂旁8-2的商服
特此通知。
备注：1、公开自选房号及办理进户手续时间将另行在新晚报登报通知。
2、信息核对期间被征收居民需佩戴口罩每户限2人进行核对信息工作。
香坊区城市更新服务中心
2024年12月4日